

Besluit op aanvraag omgevingsvergunning

het realiseren van 2 silo's en een milieuneutrale wijziging inrichting

1 Aanleiding

Op 8 april 2020 hebben wij een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen. Het betreft het realiseren van 2 silo's en een milieuneutrale wijziging van de inrichting gelegen aan de Zuidelijke Dwarsweg 17 in Zevenhuizen. De aanvraag heeft betrekking op het bedrijf Gebroeders Smits Holding B.V.

Wij zijn bevoegd gezag voor de inrichting. Dit volgt uit artikel 2.4 van de Wabo juncto artikel. 3.3 eerste lid van het Besluit omgevingsrecht (hierna: Bor).

2 Besluit

Wij besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in dit besluit:

- A. De aangevraagde omgevingsvergunning, onder bijgevoegde voorschriften, te verlenen voor de volgende activiteiten:
- bouwen (artikel 2.1 lid 1a Wabo);
 - milieu neutrale wijziging (artikel 2.1 lid 1e Wabo).
- B. De volgende bijlagen maken onderdeel uit van dit besluit:
- 2020-04-06 - wijz a - van Emmerik & vander Weide - E13003 B01 - Plattegrond, gevels en situatie bestaand (ons kenmerk 2020101696);
 - 2020-04-06 - wijz a - van Emmerik & vander Weide - E13003 B02 - Plattegrond, gevels en situatie nieuw (ons kenmerk 2020101698);
 - 2020-06-04 - wijz c - van Emmerik & vander Weide - E13003 M01 - Overzicht plattegrond van het gehele bedrijf voor milieuneutrale wijziging (ons kenmerk 2020101694);
 - 2020-04-06 - wijz f - van Emmerik & vander Weide - E13003 SO - Situatie overzicht (ons kenmerk 2020101704);
 - Publiceerbare aanvraag (ons kenmerk 2020101708);
 - Gegevens te plaatsen silo's (ons kenmerk 2020101702);
 - CG 001 - Vd Weide v Bragt - BER 200115 01 2020-04-07 Berekening fundering silo (ons kenmerk 2020105162);
 - E-mail met reactie op verzoek om aanvullende informatie (ons kenmerk 2020122561);
 - Bijlage Akoestisch onderzoek bij e-mail met aanvullende informatie bij milieuneutrale wijziging voor het plaatsen van twee silo's (ons kenmerk 2020122562);
 - 2020-05-19 - wijz - van Emmerik & vander Weide E13003-Si overzicht situatie van het gehele bedrijf (ons kenmerk 2020144509).

Omdat de stukken die u bij de aanvraag heeft ingediend bij u bekend en aanwezig zijn, worden deze niet met de beschikking meegezonden.

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag na bekendmaking. Dit is de dag na verzending van de vergunning (artikel 6.1 lid 1 Wabo). Wij publiceren dit besluit. Belanghebbenden kunnen bezwaar maken. Als u begint met de werkzaamheden voordat de termijn voor het indienen van bezwaren voorbij is, handelt u op eigen risico. Wij adviseren u daarom om deze termijn af te wachten.

3 Rechtsbeschermingsmiddelen

Tegen dit besluit kunnen de volgende rechtsmiddelen worden aangewend.

Bezwaar

Als u vragen heeft over dit besluit, dan kunt u bellen voor meer informatie. U kunt bellen met 088 - 54 50 000. In het algemeen blijkt dat met een telefoontje veel kan worden verduidelijkt. Bezwaar maken is dan misschien niet nodig. Belanghebbenden kunnen natuurlijk ook meteen een bezwaarschrift indienen. Als u een bezwaarschrift wilt indienen, doe dat dan binnen de wettelijke termijn van zes weken. Deze termijn gaat in op de dag na verzending van het besluit.

Het adres voor het indienen van bezwaar is Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland, Postbus 90602, 2509 LP Den Haag.

Zet in uw bezwaarschrift ten minste:

1. Uw naam en adres.
2. De datum van uw bezwaarschrift.
3. Het nummer van het besluit. U kunt ook een kopie van het besluit bijvoegen.
4. De reden waarom u het niet eens bent met dit besluit.
5. Uw handtekening.

Het verzoek is om een kopie van het besluit bij te voegen en uw telefoonnummer en e-mailadres te vermelden.

U kunt ook digitaal een bezwaarschrift indienen. Informatie hierover vindt u op de website van de provincie Zuid-Holland.

Het indienen van een bezwaarschrift schort de werking van het besluit niet op.

Voorlopige voorziening

Hebt u een bezwaarschrift ingediend en meent u dat uw belangen zo zwaar wegen dat u de beslissing op uw bezwaren niet kunt afwachten? De Algemene wet bestuursrecht geeft u dan de mogelijkheid om een verzoek om voorlopige voorziening in te dienen bij de voorzieningenrechter van de rechtbank (Postbus 20302, 2500 EH Den Haag).

U kunt ook digitaal een verzoek om voorlopige voorziening indienen. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de website <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> voor meer informatie over het digitaal indienen van een verzoek om voorlopige voorziening.

Aan de behandeling van een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

4 Procedure

Dit besluit is voorbereid volgens de reguliere procedure (paragraaf 3.2 Wabo).

In verband met het ontbreken van een aantal noodzakelijke gegevens hebben wij de aanvrager op 16 april 2020 in de gelegenheid gesteld om de aanvraag aan te vullen. Wij hebben de aanvullende gegevens ontvangen op 19 mei 2020. De beslistermijn is hiermee met 33 dagen onderbroken geweest.

Na ontvangst van de aanvullende gegevens voldoen de aanvraag en de daarbij gevoegde bescheiden aan de eisen die het Besluit omgevingsrecht en de Regeling omgevingsrecht daaraan stellen. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen.

5 Overwegingen

De volgende inhoudelijke overwegingen liggen aan dit besluit ten grondslag:

5.1 Bouwen (artikel 2.1 lid 1a Wabo)

- Het bouwplan is gelegen in het gebied waar het bestemmingsplan "Zuidelijke Dwarsweg 17" van kracht is. De gronden hebben daarin de bestemming "Agrarisch". Het ingediende bouwplan is in overeenstemming met dit bestemmingsplan.
- Het bouwplan is gelegen in het gebied waar de bestemmingsplan "Parapluherziening Parkeren" van kracht is. Het ingediende bouwplan is in overeenstemming met dit bestemmingsplan.
- Het bouwplan is gelegen in het gebied waar het bestemmingsplan "Parapluherziening Archeologie" van kracht is. De gronden hebben daarin de bestemming "Waarde - Archeologie - 3". Het ingediende bouwplan is in overeenstemming met dit bestemmingsplan.
- Het plan is gelegen in een welstandvrij gebied. De aanvraag is daarom niet getoetst aan redelijke eisen van welstand.
- Op grond van de verstrekte gegevens en bescheiden is het aannemelijk dat het bouwplan voldoet aan het Bouwbesluit en de gemeentelijke bouwverordening.
- De gevraagde vergunning voor deze activiteit kan daarom worden verleend, mits aan de onder de voorschriften vermelde voorwaarden wordt voldaan.

5.2 Milieu (artikel 2.1 lid 1e Wabo)

5.2.1 Huidige vergunnings situatie en vergunningplicht

Gebroeders Smits Holding B.V. (Smits) is een inrichting waarvoor Gedeputeerde Staten (GS) bevoegd gezag zijn. Dit blijkt uit artikel 3.3. lid 1 onder b van het Bor. Vanwege het houden van meer dan 2.000 varkens valt het houden van deze diercategorie onder de werking van de IPPC. Daarnaast zijn de bedrijfsactiviteiten in bijlage I onderdeel C van het Besluit omgevingsrecht (Bor) aangewezen als activiteiten waarvoor GS het bevoegd gezag is. Het betreft:

- categorie 28.4 onder c: inrichtingen voor het ontwateren, omzetten, agglomereren, deglomereren, scheiden, mengen, verdichten of thermisch behandelen van, van buiten de inrichting afkomstige huishoudelijke afvalstoffen of bedrijfsafvalstoffen met een capaciteit 15.000.000 kg per jaar of meer.

Smits is vergunningplichtig als gevolg van artikel 2.1 lid 2 van het Bor vanwege de aanwijzing als een IPPC-installatie (categorie 6.6 van de bijlage van de Richtlijn industriële emissies) en de aanwijzing in bijlage I van het Bor in de volgende categorieën:

- categorie 9.4 onder a: Als categorieën vergunningplichtige inrichtingen als bedoeld in artikel 2.1, tweede lid, van dit besluit, worden inrichtingen aangewezen voor:

- a. het vervaardigen of bewerken van voedingsmiddelen voor landbouwhuisdieren met uitzondering van het vervaardigen of bewerken van voedingsmiddelen voor landbouwhuisdieren die binnen die inrichting worden gehouden;
- Categorie 28.10 onder 30°: 0. Als categorieën vergunningplichtige inrichtingen als bedoeld in artikel 2.1, tweede lid, van dit besluit, worden aangewezen de inrichtingen voor nuttige toepassing of verwijdering van afvalstoffen, met de volgende uitzonderingen:
 - het opslaan van ten hoogste 1.000 kubieke meter en het als diervoeder binnen de inrichting gebruiken en voor dit gebruik geschikt maken van plantaardige restproducten uit de land- en tuinbouw en uit de voedselbereiding en -verwerking uitgezonderd voedselresten afkomstig van restaurants, cateringfaciliteiten en keukens, met een maximale capaciteit van 4.000 ton per jaar.

Voor de inrichting zijn eerder de onderstaande vergunningen en/of ontheffingen verleend dan wel meldingen geaccepteerd:

Soort vergunning	Datum	Kenmerk	Onderwerp
Omgevingsvergunning onderdeel bouwen + milieu	25 juni 2014	2012189665	Revisievergunning
Omgevingsvergunning bouwen + milieuneutraal wijzigen	16 januari 2015	2014216436	Wijzigen gebouw 9
Omgevingsvergunning bouwen + uitweg + milieuneutraal wijzigen	11 december 2015	2015248540	Aanleggen van een tweede brug met een uitrit en het realiseren van een weegbrug
Omgevingsvergunning bouwen + milieuneutraal wijzigen	14 september 2016	2016132175	Plaatsen drie luchtwassers (i.p.v. 2)
Omgevingsvergunning bouwen + milieuneutraal wijzigen	31 januari 2017	2016255755	Plaatsen tent en romneyloods
Milieu Melding 8.40	6 februari 2018	2018034120	Melding diverse wijzigingen
Omgevingsvergunning bouwen + milieu melding 8.40	22 februari 2018	2017283086	Plaatsen tijdelijke overkapping
Omgevingsvergunning bouwen + milieu melding 8.40	26 februari 2018	2017283192	Opslagruimte bij gebouw 8
Omgevingsvergunning bouwen + milieu melding 8.40	19 maart 2018	2017283535	Uitbreiding kantoor
Omgevingsvergunning bouwen + milieu melding 8.40	30 april 2018	2017285348	Wijzigen gebouw 9
Omgevingsvergunning, veranderingsvergunning	12 april 2019	2018130188	Veranderen van de inrichting door het realiseren van diverse installaties
Maatwerkbesluit	15 april 2019	2019148634	Maatwerkbesluit voor het lozen van afvalwater
Omgevingsvergunning bouwen + milieu melding 8.40	5 november 2019	2019483219	Wijzigen gebouw 9

5.2.2 Toetsingskader

De aanvraag heeft betrekking op het milieuneutraal veranderen of veranderen van de werking van een inrichting of mijnbouwwerk als bedoeld in artikel 2.1, lid 1 aanhef en onder e van de Wabo. De Wabo bepaalt in artikel 2.14, lid 5 dat een omgevingsvergunning voor een milieuneutrale verandering kan worden verleend als voldaan wordt aan de voorwaarden uit artikel 3.10, lid 3 van de Wabo.

Hieruit volgt dat de gevraagde vergunning kan worden verleend indien de realisering van de met deze aanvraag beoogde verandering van de inrichting of verandering van de werkwijze binnen de inrichting:

1. niet zal leiden tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning zijn toegestaan;
2. niet zal leiden tot het ontstaan van een andere inrichting dan waarvoor vergunning is verleend; en
3. niet m.e.r.-plichtig is.

Wij hebben de ingediende aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens getoetst aan deze aspecten. Wij overwegen daarbij het volgende.

5.2.2.1 Toetsing gevolgen voor milieu

De aanvraag betreft een uitbreiding van de opslagcapaciteit met twee silo's van 100 m³ per silo voor de opslag van enkelvoudige voermiddelen (mais en tarwe) ter plaatse van gebouw 8. Deze grondstoffen worden gebruikt voor de brijvoerproductie. De opslagcapaciteit van enkelvoudige voermiddelen neemt toe met 200 m³. De maximale te verwerken hoeveelheid grondstoffen is gebaseerd op een maximale productiecapaciteit van 17.000 m³/jaar aan brijvoerproducten en 80.000 m³ aan verwerking van rest- en zijstromen uit de levensmiddelenindustrie. De productie- en verwerkingscapaciteit wijzigt als gevolg van deze aanvraag niet. In de revisievergunning van 25 juni 2014 is een maximale opslagcapaciteit voor deze inrichting opgenomen in voorschrift 1.10.1.1. Het wijzigen van deze opslagcapaciteit heeft geen gevolgen voor het milieu.

Deze grondstoffen worden in de huidige situatie opgeslagen ter plaatse van de voerkeuken (gebouw 4). Dit betekent in de praktijk dat het veelal noodzakelijk is om per heftruck de grondstoffen van de voerkeuken te verplaatsen naar de locatie van de productie-installatie ter plaatse van gebouw 8. Door het bouwen van tweesilo's ter plaatse van gebouw 8 vermindert het aantal verkeersbewegingen op het terrein. De aangevraagd milieuneutrale wijziging past binnen de vergunde geluidssituatie.

Overige milieuaspecten

Tevens is beoordeeld welke invloed de veranderingen kunnen hebben op de overige milieuaspecten. Overige aspecten zoals geur, bodem, afvalwater, verkeersaantrekkende werking, luchtkwaliteit en externe veiligheid zullen eveneens geen nadelige gevolgen ondervinden van de gemelde veranderingen. De activiteiten passen binnen de bestaande vergunning.

5.2.2.2 Toetsing andere inrichting

Op basis van de in de aanvraag opgenomen beschrijving van de verandering kan worden opgemaakt dat de verandering niet leidt tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een vergunning is verleend.

5.2.2.3 Toetsing milieueffectrapport

De voorgenomen verandering zelf alsook de door de voorgenomen verandering ontstane inrichting heeft geen verplichting tot het maken van een milieueffectrapportage.

5.2.3 Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het milieuneutraal veranderen van de inrichting zijn er geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

Hoogachtend,
Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
namens dezen,
R.C.E.J. de la Combé,
Afdelingshoofd Bouw- en Woningtoezicht Omgevingsdienst Midden-Holland

Dit document is digitaal vastgesteld.

Voorschriften

1 Bouwen

- 1.1 De start en afronding van de werkzaamheden moeten gemeld worden bij de afdeling Bouw- en Woningtoezicht van de Omgevingsdienst Midden-Holland. Dit kan door toezending van een e-mailbericht naar bwt@odmh.nl o.v.v. start/afronding werkzaamheden, locatie + ons kenmerk 2020101690.
- 1.2 Uit een te overleggen verklaring moet duidelijk blijken dat de integrale constructieve veiligheid is gewaarborgd door een deskundige, in opdracht van de vergunninghoud(st)er aangewezen coördinerend constructeur, voor alle constructieve onderdelen behorende bij dit bouwplan. Alle aan te leveren constructieve stukken dienen gecontroleerd en afgetekend te zijn door de aangewezen coördinerend constructeur.
- 1.3 Het heiwerk moet geschieden onder toezicht van een deskundige op dit vakgebied.
- 1.4 Het bouwafval moet op de bouwplaats ten minste worden gescheiden in de volgende fracties:
 - gevaarlijk aangeduide afvalstoffen (hoofdstuk 17 Regeling Europese afvalstoffenlijst);
 - steenachtig sloopafval, gipsblokken en gipsplaatmateriaal, indien meer dan 1 m³;
 - bitumineuze of teerhoudende dakbedekking, indien meer dan 1 m³;
 - teer- of niet teerhoudend asfalt, indien meer dan 1 m³;
 - dakgrind, indien meer dan 1 m³;
 - overig afval.Gevaarlijke stoffen zoals hierboven genoemd mogen niet worden gemengd of gescheiden. De fracties moeten op het bouwterrein gescheiden worden gehouden en gescheiden worden afgevoerd.
- 1.5 Ten aanzien van het rioleringssysteem gelden de volgende eisen:
 - a. het stelsel moet gescheiden worden uitgevoerd;
 - b. het hemelwater moet naar het open water c.q. indien aanwezig op het hemelwaterriool worden afgevoerd. Als het laatste niet aanwezig is moet het hemelwater op het gemengde riool straatkolkenriool worden afgevoerd;
 - c. het vuilwater moet op het gemeentelijk riool worden aangesloten;
 - d. de plaats en hoogte van de aansluiting(en) op het gemeentelijk riool moet op aanwijzing van de gemeente bepaald worden. Het maken van die aansluiting op het gemeentelijk riool wordt in opdracht van de gemeente op kosten van de aanvrager uitgevoerd. Voor meer informatie of het verkrijgen van toestemming kunt u contact opnemen met uw gemeente.

- 1.6 De afdeling Bouw- en Woningtoezicht moet op basis van artikel 2.22 lid 2 van de Wabo schriftelijk in kennis worden gesteld van:
- de aanvang van het inbrengen van funderingspalen, ten minste 2 werkdagen van tevoren.
 - de aanvang van grondverbeteringswerkzaamheden, ten minste 2 werkdagen van tevoren.
 - de aanvang van het storten van beton, ten minste 2 werkdagen van tevoren.
 - het plaatsen van de (hoofddraag)staalconstructie, ten minste twee werkdagen van tevoren.
- Dit kan door te mailen naar bwt@odmh.nl of per brief naar ODMH, afdeling BWT, team TTH, Postbus 45, 2800 AA GOUDA.

2 Milieu (neutrale wijziging)

- 2.1 Binnen de inrichting mag maximaal 1.770 m³ en 1.900 ton bijproducten opgeslagen zijn ten behoeve van de verwerking tot veevoer. Het betreft de opslag van:
- 590 m³ droge enkelvoudige voedermiddelen in silo's bij gebouw 4 en gebouw 8 (zoals tarwe, bietenpulp, tarwegries en gerst);
 - 1.380 m³ natte enkelvoudige voedermiddelen in bunkers, tanks en silo's bij gebouw 4 en in en bij gebouw 8 (zoals boerenwei, andere kaaswei, aardappelstoomschillen, aardappeleiwit, uiensap, tarwezetmeel, tarwegistconcentraat en voedervet);
 - 1.800 ton droge producten van de levensmiddelenindustrie in bakken, big bags en afzetcontainers in de gebouwen 1A, 4, 6, 7, 8 en 9 (zoals koek, snoep, kaas, chocolade, brood, vis en deeg);
 - 100 ton vloeibare producten van de levensmiddelenindustrie in tankjes in de gebouwen 6, 7 en 8 (zoals boerenwei, snoepwater, chocoladewater en deegwater).

Mededelingen

Algemeen

1. Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de afdeling Bouw- en Woningtoezicht van de ODMH via telefoonnummer 088 - 54 50 001.
2. Bij correspondentie over dit besluit en bij het indienen van (vervolg)bescheiden graag het kenmerk 2020101690 vermelden.
3. Voor informatie over het aanvragen en wijzigen van een water, gas- en elektriciteitsaansluiting verwijzen wij u naar de website: www.mijnaansluiting.nl.

Overige toestemmingen

4. Voor het plaatsen van een steiger, keet, container of iets dergelijks op de openbare weg of in het plantsoen is mogelijk een afzonderlijke toestemming nodig.
5. Wij wijzen u erop dat activiteiten die invloed hebben op de fysieke leefomgeving een negatieve invloed kunnen hebben op beschermde dieren en/of planten. De kans is namelijk aanwezig dat er beschermde soorten aanwezig zijn op de locatie waarop u de werkzaamheden wilt uitvoeren. Om te bepalen of er beschermde dieren en/of planten voorkomen op of nabij uw locatie, adviseren wij u een deskundige in te schakelen. Uit onderzoek van deze deskundige kan blijken dat er eveneens een aanvraag voor het onderdeel 'handelingen met gevolgen voor beschermde planten en dieren' noodzakelijk is.

Aandachtspunten tijdens uitvoering

6. Indien het noodzakelijk is dat de openbare weg en of het trottoir geheel of gedeeltelijk moet worden afgesloten of dat op een andere wijze het verkeer wordt belemmerd of mogelijk in gevaar wordt gebracht moet vooraf overleg worden gevoerd met de inspecteur van de afdeling Bouw- en Woningtoezicht van de ODMH via telefoonnummer 088 - 54 50 001.
7. Vóór de start van heiwerkzaamheden en/of graafwerkzaamheden moet via een KLIC-melding informatie over de ligging van kabels en leidingen worden opgevraagd. Dit om graafschade te voorkomen en de veiligheid van de graver en de directe omgeving te bevorderen. De KLIC-melding kan worden gedaan via de website: www.klic.nl of telefoonnummer 0800 0080.
8. Indien er grond van de locatie moet worden afgevoerd en ergens anders zal worden toegepast, moet de kwaliteit van de vrijkomende grond worden bepaald. Afhankelijk van de toepassing van de vrijkomende grond dient de grond te worden hergebruikt conform het gestelde in de Nota Bodembeheer Midden-Holland of dient deze te worden gekeurd conform het Besluit bodemkwaliteit. Voor meer informatie over de vereiste partijkeuring en over de meldingen kunt u contact opnemen met de afdeling expertise van de ODMH via telefoonnummer 088 - 54 50 000.
9. Alle schade die toegebracht wordt aan gemeentelijke eigendommen als straat, trottoir, plantsoen, riool, zullen bij de vergunninghouder worden geclaimd. Wij stellen hierbij vast dat naar onze overtuiging bovengenoemde eigendommen zich in een goede staat bevinden.
10. Wij wijzen u erop dat u naast de omgevingsvergunning rekening moet houden met het privaatrecht (het onderlinge recht tussen privépersonen) op grond van het Burgerlijk Wetboek.