

**WET MILIEUBEHEER
MAATWERK
ACTIVITEITENBESLUIT MILIEUBEHEER**

Datum besluit : 5 juni 2018

GEGEVENS LOCATIE

Naam inrichting/locatie: Verhuur en handel Verkleij B.V.

Adres : Randenburgseweg 11

Postcode en plaats : 2811 PR Reeuwijk

Ons kenmerk : 2018064143

I Aanleiding

De Omgevingsdienst Midden-Holland (ODMH) draagt bij aan een veilige, duurzame en gezonde leefomgeving. Dit doen we door milieutaken in de hele regio en bouw- en woningtoezichttaken in een deel ervan uit te voeren in opdracht van de aangesloten gemeenten en de provincie Zuid-Holland.

Op de inrichting Verhuur en Handel Verkleij B.V., gelegen op het perceel Randenburgseweg 11 in Reeuwijk rust een vergunningsplicht en is voor een deel van de activiteiten het Activiteitenbesluit milieubeheer (hierna: Activiteitenbesluit) van toepassing. Het is wel mogelijk om de (algemene) regels van het Activiteitenbesluit aan te passen of voorschriften toe te voegen door het opleggen van maatwerkvoorschriften.

Op grond van het zorgplichtartikel worden maatwerkvoorschriften opgelegd ten aanzien van het zoveel mogelijk beperken van bodem- en grondwaterverontreiniging (artikel 2.1 lid 1 jo. lid 2 en lid 4 van het Activiteitenbesluit). Middels dit besluit worden eisen opgenomen voor het monitoren van de grondwaterkwaliteit nabij de olie-benzineafscheider. Hieronder wordt nader ingegaan op de reden om voor dit onderwerp maatwerkvoorschriften op te leggen.

II Procedure

Op 30 april 2018 is een brief met kenmerk 2018096462 verstuurd waarin het voornemen voor het vaststellen van de voorschriften met betrekking tot de grondwatermonitoring is aangegeven. De driver van de inrichting is gedurende een periode van drie weken in de gelegenheid gesteld te reageren op het voornemen. Er is geen reactie binnengekomen.

Voor de voorbereiding van het besluit is de procedure als bedoeld in Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht gevolgd.

Bezwaar

Belanghebbenden kunnen tegen dit besluit binnen zes weken na de dag van verzending een bezwaarschrift indienen bij de Provincie Zuid-Holland (Postbus 90602, 2509 LP te Den Haag), t.a.v. de commissie bezwaarschriften. Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet ten minste uw naam en adres, de dagtekening, een omschrijving van dit besluit en de motivering van de bezwaren bevatten. Verder verzoeken wij een kopie van het bestreden besluit mee te sturen en aan te geven op welk telefoonnummer en e-mailadres u bereikbaar bent. Een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet.

Voorlopige voorziening

Indien er een spoedeisend belang is kan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Den Haag, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag, worden verzocht een voorlopige voorziening te treffen. Een verzoek om voorlopige voorziening moet worden ondertekend en moet ten minste uw naam en adres, de dagtekening, een omschrijving van dit besluit en de motivering van het verzoek bevatten. Verder verzoeken wij een kopie van het bestreden besluit mee te sturen en aan te geven op welk telefoonnummer en e-mailadres u bereikbaar bent. Er kan alleen een verzoek om een voorlopige voorziening worden ingediend als ook bezwaar is gemaakt.

Een voorlopige voorziening kan ook digitaal worden aangevraagd op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Hiervoor is een elektronische handtekening (DigiD) nodig. Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

III Motivering

Grondwatermonitoring

De bodem in de regio Midden-Holland heeft een slechte draagkracht en kent een sterke bodemdaling (1 cm per jaar is geen uitzondering). Door verzakking van de bodem is de kans groot dat rioleringsverbindingen loslaten of niet meer goed op elkaar aansluiten. Hierdoor ontstaat lekkage. Dit kan ook gebeuren bij nieuwe leidingen. In het verleden hebben kapotte aansluitingen bij olie-benzine afscheiders geleid tot bodemverontreiniging. Oliën en oliehoudende stoffen zijn zeer mobiele stoffen en kunnen zich in relatief korte tijd via het grondwater over een grote oppervlakte verspreiden. Het monitoren van de grondwaterkwaliteit zorgt voor een vroegtijdige constatering van een lekkage zodat de verspreiding kan worden beperkt.

Als geen monitoring wordt toegepast, maar de bodemkwaliteit pas bij beëindiging van de activiteit met een eindsituatieonderzoek wordt vastgesteld, kan de verontreiniging zich reeds hebben verspreid onder opstallen en naar naastgelegen percelen. Om deze reden heeft de gemeente Bodegraven-Reeuwijk (toen nog de gemeente Reeuwijk) de beleidsnotitie "Beleidsregels voor bodemonderzoek bij bedrijven" op 13 maart 2012 vastgesteld om grondwatermonitoring toe te passen bij olie-benzineafschers vastgesteld om grondwatermonitoring toe te passen bij olie-benzineafschers en worden alle bedrijven in de regio Midden-Holland hiertoe verplicht.

Voorschriften

Volgens onze informatie beschikt de inrichting over een olie- benzineafschider. Om deze reden is de monitoringsverplichting in dit besluit vastgesteld. Aan die verplichting worden voorschriften verbonden waarmee de wijze waarop de monitoring plaats moet vinden wordt vastgelegd. Normaliter moet, alvorens een peilbuis wordt geplaatst, een monitoringsplan ter goedkeuring zijn voorgelegd. Omdat duidelijk is welke afvalwaterstroom het betreft en het een olie-benzineafschider betreft is geen monitoringsplan voorgeschreven. In plaats daarvan zijn direct eisen gesteld aan het plaatsen van de peilbuis en het meten van de stoffen.

In de voorschriften is opgenomen dat de reeds aanwezige peilbuis in de directe nabijheid van de olie-benzineafschider moet worden gebruikt voor monitoring van het grondwater. Elke twee jaar moet aan een daartoe geaccrediteerd bureau of persoon opdracht worden gegeven uit de buis een grondwatermonster te nemen en te analyseren op de aanwezigheid van (minerale) olie en vluchtige aromaten.

Met deze voorschriften wordt invulling gegeven aan de zorgplicht met betrekking tot het zoveel mogelijk beperken van bodem- en grondwaterverontreiniging.

BESLUIT

Het college van Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland concludeert dat het opleggen van maatwerkvoorschriften nodig is ter bescherming van het milieu.

Gelet op het Activiteitenbesluit, Wet milieubeheer en de Algemene wet bestuursrecht leggen wij de in de bijlage bij dit besluit opgenomen maatwerkvoorschriften op.

Wij maken u er op attent dat het naleven van deze voorschriften niet inhoudt, dat hiermee tevens is voldaan aan de bepalingen die in andere wetten, verordeningen enz. zijn gesteld.

Verzonden op: 11 juni 2018

Hoogachtend,
Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
namens dezen,


Afdelingshoofd Bedrijven Omgevingsdienst Midden-Holland

Dit document is digitaal vastgesteld.

**WET MILIEUBEHEER
MAATWERK
ACTIVITEITENBESLUIT MILIEUBEHEER
VOORSCHRIFTEN**

Datum besluit : 5 juni 2018

GEGEVENS LOCATIE

Naam inrichting/locatie: Verhuur en handel Verkleij B.V.

Adres : Randenburgseweg 11

Postcode en plaats : 2811 PR Reeuwijk

Ons kenmerk : 2018064143

BEGRIPPENLIJST

BEVOEGD GEZAG

Bestuursorgaan dat bevoegd is tot het geven van een beschikking of het nemen van een ander besluit.

DIN

Een door het Deutsches Institut für Normung e.V. (DIN) uitgegeven publicatie.

ETBE

Ethyl-tertiair-butylether

MTBE

Methyl-tertiair-butylether

NEN

Een door het Nederlandse Normalisatie Instituut (NNI) uitgegeven norm. In dit besluit wordt onder de genoemde norm verstaan de versie zoals deze ten tijde van het verlenen van deze vergunning, inclusief eventuele correctiebladen, van kracht is.

NEN-EN

Een door het Comité Européen de Normalisation opgestelde en door het Nederlands Normalisatie Instituut (NNI) als Nederlandse norm aanvaarde en uitgegeven norm. In dit besluit wordt onder de genoemde norm verstaan de versie zoals deze ten tijde van het verlenen van deze vergunning, inclusief eventuele correctiebladen, van kracht is.

Voor zover een DIN-, NVN-, NEN-, NEN-EN- of NEN-ISO-norm of richtlijn, waarnaar in een voorschrift verwezen wordt, betrekking heeft op de uitvoering van gebouwen, constructies, toestellen en apparaten, wordt bedoeld de voor de datum waarop deze vergunning van kracht is geworden, laatst uitgegeven norm of richtlijn met de daarop tot die datum uitgegeven aanvullingen of correctiebladen, dan wel voorzover het op voornoemde datum reeds bestaande gebouwen, constructies, toestellen en apparaten betreft - de norm of richtlijn die bij de aanleg en/of installatie van die gebouwen, constructies, toestellen en apparaten is toegepast, tenzij in het voorschrift anders is bepaald.

VOORSCHRIFTEN

Grondwatermonitoring

1. De drijver van de inrichting dient binnen twee maanden na het van kracht worden van het besluit een peilbuis in de directe nabijheid van de olie-benzineafscheider te hebben geplaatst. De peilbuis dient:
 - te worden geplaatst door een persoon of een instelling die daartoe beschikt over een erkenning op grond van het Besluit bodemkwaliteit;
 - naast of maximaal op twee meter afstand van de influentzijde van de olie-benzineafscheider te zijn geplaatst;
 - snijdend met de grondwaterspiegel te zijn geplaatst;
 - benedenstrooms ten opzichte van de olie-benzineafscheider te zijn geplaatst;
 - blijvend aanwezig en voor bemonstering geschikt te zijn;
 - te zijn aangegeven op een duidelijke kaart / tekening met schaal en noordpijl.

De eerste bemonstering van de peilbuis dient plaats te vinden binnen vier maanden na het van kracht worden van dit besluit. Bij de eerste bemonstering dient een rapport te worden geleverd met daarin bovengenoemde informatie en bewijzen, inclusief een boorstaat.
2. Indien niet kan worden voldaan aan de in voorschrift 1 genoemde voorwaarden, dan kan de drijver van de inrichting middels een met reden omkleed verzoek, het bevoegd gezag verzoeken in te stemmen met een alternatief. Voordat uitvoering wordt gegeven aan het alternatief dient hiertoe goedkeuring te zijn gegeven door het bevoegd gezag.
3. Eenmaal per twee jaar moet uit de peilbuis, door een persoon of een instelling die daartoe beschikt over een erkenning op grond van het Besluit bodemkwaliteit, een grondwatermonster worden genomen. Het grondwatermonster moet worden geanalyseerd op olie en BTEX. De analyses dienen te worden uitgevoerd conform de actuele normen.
4. Indien uit de analyseresultaten, zoals bedoeld in voorschrift 3, blijkt dat het grondwater, als gevolg van een lekkage bij de olie-benzineafscheider is aangetast of verontreinigd tot boven de grenswaarde van nader bodemonderzoek, moet degene die de inrichting drijft binnen twee maanden een aanvullend onderzoek uitvoeren naar de grond- en grondwaterkwaliteit in de directe omgeving van de peilbuis.
5. De in de voorschriften 1, 3 en 4 bedoelde uitgangspunten en (analyse)resultaten moeten met vermelding van de naam en het adres van de drijver van de inrichting binnen een maand nadat de bemonstering heeft plaatsgevonden, zijn overgelegd aan het bevoegd gezag.

Herstelplicht

6. Indien uit de analyseresultaten zoals bedoeld in de voorschriften 1, 3 en 4 blijkt dat het grondwater en/of de grond is aangetast of verontreinigd, dient degene die de inrichting drijft ervoor zorg te dragen dat binnen zes maanden de bodemkwaliteit is hersteld tot de situatie zoals deze voor de olie-benzineafscheider is vastgelegd in een nulsituatie-onderzoek.

Indien er geen nulsituatie-onderzoek beschikbaar is, dient degene die de inrichting drijft de bodem te herstellen naar de achtergrondwaarden als bedoeld in het Besluit bodemkwaliteit.

7. Het herstel van de bodemkwaliteit als bedoeld in voorschrift 6 moet uitgevoerd worden door een persoon of een instelling die beschikt over een erkenning op grond van het Besluit bodemkwaliteit.
8. Degene die de inrichting drijft dient de aanvang en de afronding van de herstelwerkzaamheden, bedoeld in voorschrift 6, ten minste 5 dagen van te voren te melden aan het bevoegd gezag.
9. Binnen twee maanden na afronding van de herstelwerkzaamheden dient middels een evaluatierapport, aan het bevoegd gezag, te worden aangetoond dat de bodemkwaliteit is hersteld overeenkomstig het bepaalde in voorschrift 6.