



Onderwerp
antwoord op gestelde vraag

Bijlage 1

Geachte  

De Omgevingsdienst Midden-Holland (ODMH) draagt bij aan een veilige, duurzame en gezonde leefomgeving. Dit doen wij door milieutaken in de hele regio en bouw- en woningtoezichttaken in een deel ervan uit te voeren in opdracht van de aangesloten gemeenten en de provincie Zuid-Holland.

Op 5 april 2018 hebben wij een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen. Het betreft het verbouwen van het pand gelegen aan Antwerpseweg 1 in Gouda tot een Islamitisch maatschappelijk centrum.

Beantwoording gestelde vraag

Op 11 april 2018 heeft u ons via de mail een vraag gesteld over deze aanvraag. Wij hebben uw vraag meegenomen in de beoordeling van de aanvraag. Nu er een besluit over de aanvraag is genomen, informeren wij u graag hoe wij uw vraag hebben meegewogen in de beoordeling.

Uw vraag richt zich op de verwachte parkeerdruk die hierdoor ontstaat. De vrees bestaat dat bewoners hier onevenredig veel hinder van gaan ondervinden. Wij kunnen ons de vrees voor parkeerhinder goed voorstellen. Het aanleggen van voldoende parkeerplaatsen op eigen terrein is dan ook een belangrijk aspect. Het Islamitisch maatschappelijk centrum biedt ruimte aan maximaal 350 bezoekers. Het maximaal aantal van 350 bezoekers is ten overvloede ook als voorschrift in dit besluit opgenomen.

Het Islamitisch maatschappelijk centrum zal tijdens kantooruren een beperkte toestroom van bezoekers hebben van gemiddeld 30 tot 50 personen (vijfmaal daags voor het dagelijks gebed). Een uitzondering hierop vormt het vrijdagmiddaggebed. Hierbij wordt uitgegaan van een groeimodel waarbij er in het eerste half jaar maximaal 250 personen worden verwacht voor het gebed, oplopend tot 300 personen in het 2e half jaar en 350 personen na 1 jaar. In het weekend worden er tussen de 40 en 125 personen verwacht per gebed. Op grond van de aangeleverde stukken levert dit geen verkeerskundige belemmeringen op. Tevens worden er 59 parkeerplaatsen en een fietsenstalling op eigen terrein gerealiseerd. In de Ruimtelijk onderbouwing die onderdeel uitmaakt van dit besluit (ons kenmerk 2018087045) wordt nader onderbouwd dat hiermee voorzien wordt in ruim voldoende parkeerplaatsen op eigen terrein. Hierdoor is er geen parkeeroverlast te verwachten in de directe omgeving.

Hierbij moet wel worden opgemerkt dat het bestuur van het centrum het voornemen heeft om maximaal vijf maatschappelijke evenementen per jaar te organiseren. Bij deze evenementen worden maximaal 500 bezoekers verwacht. Voor deze evenementen wordt gebruik gemaakt van 16 openbare parkeervoorzieningen in de buurt. In de nabije omgeving zijn 464 openbare parkeerplaatsen, per evenement kan hier afstemming over plaatsvinden via de aan te vragen evenementenvergunning. Gezien het incidentele karakter van de evenementen en het beperkte beslag op de openbare parkeervoorzieningen leidt dit niet tot onevenredige parkeeroverlast.

Bijlage en kennisgeving besluit

Bijgaand ontvangt u ons besluit. Over dit besluit wordt een openbare kennisgeving gedaan in het gemeenteblad op www.officialebekendmakingen.nl.

Wanneer u het niet eens bent met dit besluit, kunt u eerst bellen voor meer informatie of om vragen te stellen aan de behandelend ambtenaar die bovenaan deze brief wordt genoemd. In het algemeen blijkt dat met een telefoontje veel kan worden opgelost. Bezwaar maken is dan misschien niet meer nodig. U mag natuurlijk ook meteen een bezwaarschrift indienen. De procedure hiervoor staat in het bijgevoegde besluit.

Meer informatie

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met   De contactgegevens en het kenmerk vindt u bovenaan deze brief. Bij correspondentie of vragen over deze brief vragen wij u dit kenmerk te vermelden, zodat wij u sneller van dienst kunnen zijn.

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van de gemeente Gouda,
namens dezen,



plv. teamleider vergunningen Bouw- en Woningtoezicht Omgevingsdienst Midden-Holland

Dit document is digitaal vastgesteld.

Bijlage: Definitief besluit (ons kenmerk 2018174870)

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen