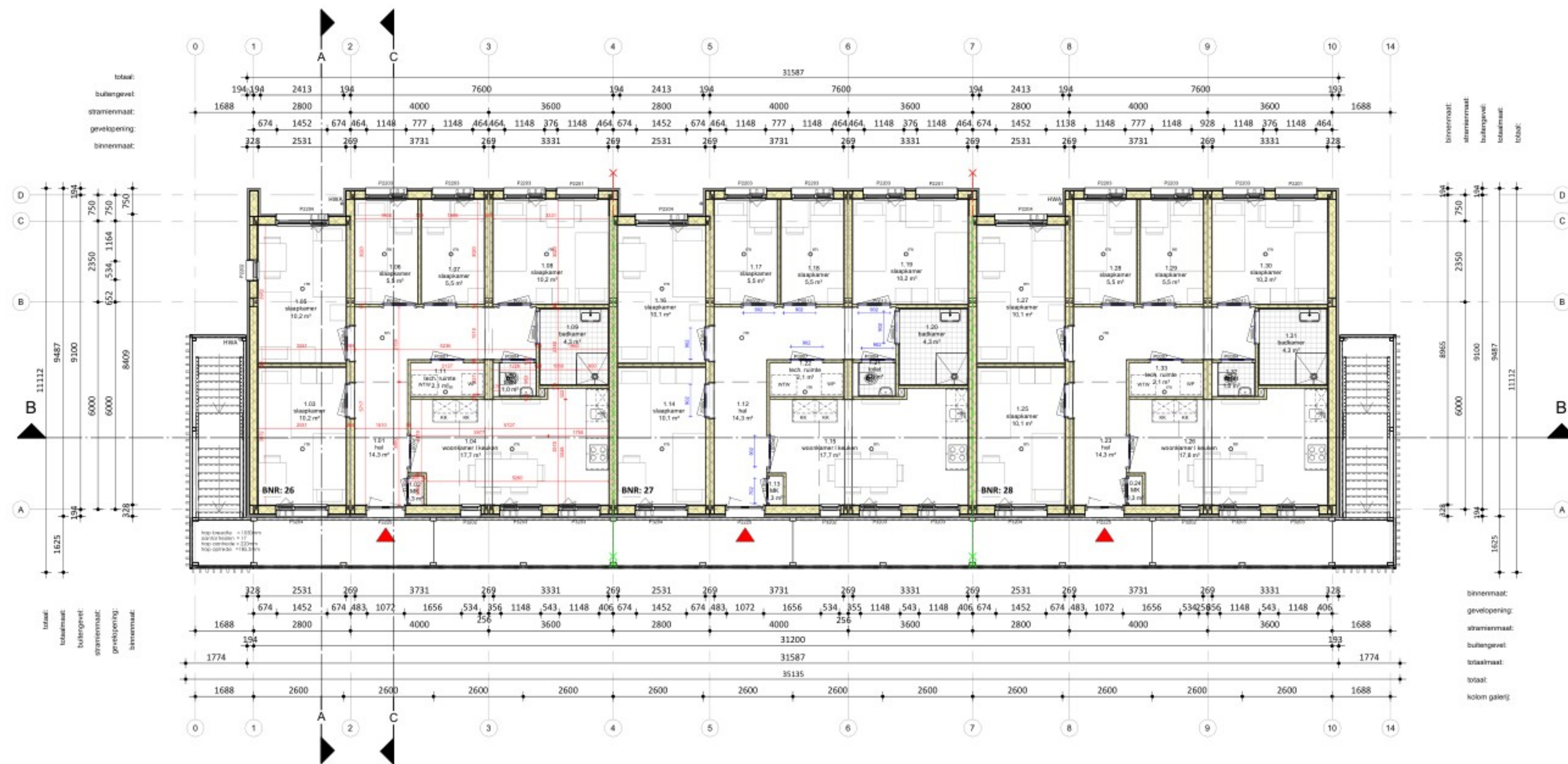




Eerste verdieping

ruimteoverzicht Eerste verdieping			
Nr	Bouwbesluit functie	Ruimte	Opp
0.24	technische ruimte	MK	0,3 m²
1.01	verkeersruimte	hal	14,3 m²
1.02	technische ruimte	MK	0,3 m²
1.03	verblijfsruimte	slaapkamer	10,2 m²
1.04	verblijfsruimte	woonkamer / keuken	17,7 m²
1.05	verblijfsruimte	slaapkamer	10,2 m²
1.06	verblijfsruimte	slaapkamer	5,5 m²
1.07	verblijfsruimte	slaapkamer	5,5 m²
1.08	verblijfsruimte	slaapkamer	10,2 m²
1.09	badruimte	badkamer	4,3 m²
1.10	toilet	toilet	1,0 m²
1.11	technische ruimte	tech. ruimte	2,1 m²
1.12	verkeersruimte	hal	14,3 m²
1.13	technische ruimte	MK	0,3 m²
1.14	verblijfsruimte	slaapkamer	10,1 m²
1.15	verblijfsruimte	woonkamer / keuken	17,7 m²
1.16	verblijfsruimte	slaapkamer	10,1 m²
1.17	verblijfsruimte	slaapkamer	5,5 m²
1.18	verblijfsruimte	slaapkamer	5,5 m²
1.19	verblijfsruimte	slaapkamer	10,2 m²
1.20	badruimte	badkamer	4,3 m²
1.21	toilet	toilet	1,0 m²
1.22	technische ruimte	tech. ruimte	2,1 m²
1.23	verkeersruimte	hal	14,3 m²
1.25	verblijfsruimte	slaapkamer	10,1 m²
1.26	verblijfsruimte	woonkamer / keuken	17,8 m²
1.27	verblijfsruimte	slaapkamer	10,1 m²
1.28	verblijfsruimte	slaapkamer	5,5 m²
1.29	verblijfsruimte	slaapkamer	5,5 m²
1.30	verblijfsruimte	slaapkamer	10,2 m²
1.31	badruimte	badkamer	4,3 m²
1.32	toilet	toilet	1,0 m²
1.33	technische ruimte	tech. ruimte	2,1 m²

BVO totaal: 782 m²			
Gebruiksoppervlakte totaal: 506,4 m²			
Woningtype:	Woning:	Totaal:	
Perceel 2.2	84.4 m²	6x	506.4 m²

RENVOOI Algemeen

- Beton-, hout-, en staalconstructies alsmede wapening volgens berekening van de constructeur
- Constructie-onderdelen stormvast verankeren d.m.v. ankers en boutconstructies
- Staalconstructie-onderdelen welke in aanraking komen met de buitenlucht thermisch verzinken volgens NEN 1275 en ISO 1461
- Luchtverversing volgens NEN 1067; riool volgens NTR 3216
- Elektra volgens NEN 1010, NPR 3510; Water volgens NEN 1006
- Bad- en toilet ruimten voorzien van legelwerk tot 2,6m + vloer.
- Brand- en rookklasse volgens brandveiligheidsadvies Noorman tabel 1.
- Trap wordt voorzien van een trapleuning.

NO: Noodoverloop
HWA: hemelwaterafvoer

Entree Woning (Red triangle symbol)
Rookmelder (NEN 2555) (Circle with 'rm' symbol)

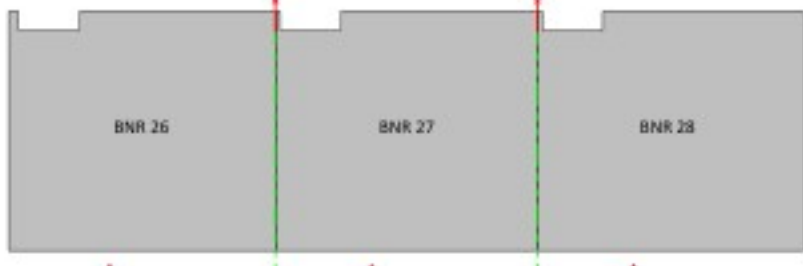
1000 (Red arrow symbol) **Binnenwerkse maatvoering**
1000 (Blue arrow symbol) **Dagmaat binnenkozijnen**

WTW Gebalanceerde ventilatie
Valbeveiligingskedge (Square with 'e' symbol)

KK Koelkast
KP Kookplaat

WM Opstelplaats wasmachine
Buiteneunit (Square with 'u' symbol)

RENVOOI BRAND	
WBDBO EI 30	WBDBO EI 60 / WRD RA & R200



Overzicht 1ste verdieping

HODES 100 jaar
huisvesting

NB 42 woningen COA Nieuwekerk aan den IJssel

OPDRACHTGEVER: **Centraal Bureau COA**
Rijnstraat 8
2512 XP 's-Gravenhage

GETEKEND: 29-10-2025 WH
GEWIJZIGD

PROJECTNUMMER: **001833**

TEKENINGNUMMER: **TO-115**

FORMAAT: A1 (841x594)
SCHAAL: 1:100
STATUS: **DEFINITIEF**