

ruimteoverzicht Begane grond			
Nr.	Bouwbesluit functie	Ruimte	Opp
0.01	verkeersruimte	hal	14,2 m²
0.02	technische ruimte	MK	0,3 m²
0.03	blijfsruimte	slaapkamer	10,1 m²
0.04	verblijfsruimte	woonkamer / keuken	17,6 m²
0.05	verblijfsruimte	slaapkamer	10,1 m²
0.06	verblijfsruimte	slaapkamer	5,5 m²
0.07	verblijfsruimte	slaapkamer	5,5 m²
0.08	verblijfsruimte	slaapkamer	10,1 m²
0.09	badruimte	badkamer	4,3 m²
0.10	toiletruimte	toilet	1,0 m²
0.11	technische ruimte	tech. ruimte	2,0 m²
0.12	verkeersruimte	hal	14,2 m²
0.13	technische ruimte	MK	0,3 m²
0.14	verblijfsruimte	slaapkamer	10,1 m²
0.15	verblijfsruimte	woonkamer / keuken	17,6 m²
0.16	verblijfsruimte	slaapkamer	10,1 m²
0.17	verblijfsruimte	slaapkamer	5,5 m²
0.18	verblijfsruimte	slaapkamer	5,5 m²
0.19	verblijfsruimte	slaapkamer	10,1 m²
0.20	badruimte	badkamer	4,3 m²
0.21	toiletruimte	toilet	1,0 m²
0.22	technische ruimte	tech. ruimte	2,0 m²
0.45	verkeersruimte	hal	14,2 m²
0.46	technische ruimte	MK	0,3 m²
0.47	verblijfsruimte	slaapkamer	10,1 m²
0.48	verblijfsruimte	woonkamer / keuken	17,6 m²
0.49	verblijfsruimte	slaapkamer	10,1 m²
0.50	verblijfsruimte	slaapkamer	5,5 m²
0.51	verblijfsruimte	slaapkamer	10,1 m²
0.52	badruimte	badkamer	4,3 m²
0.53	toiletruimte	toilet	1,0 m²
0.54	technische ruimte	tech. ruimte	2,0 m²
0.55	verblijfsruimte	slaapkamer	5,5 m²



Begane grond

BVO totaal: 782 m²			
Gebruiksoppervlakte totaal: 506,4 m²			
Woningtype:	Woning:	Totaal:	
Perceel 2.2	84.4 m²	6x	506.4 m²

RENVOOI Algemeen

- Beton-, hout-, en staalconstructies alsmede wapening volgens berekening van de constructeur
- Constructie-onderdelen stormvast verankeren d.m.v. ankers en boutconstructies
- Staalconstructie-onderdelen welke in aanraking komen met de buitenlucht thermisch verzinken volgens NEN 1275 en ISO 1461
- Luchtverversing volgens NEN 1067; riool volgens NTR 3216
- Elektra volgens NEN 1010, NPR 3510; Water volgens NEN 1006
- Bad- en toiletruimen voorzien van legelwerk tot 2,6m + vloer.
- Brand- en rookklasse volgens brandveiligheidsadvies Noorman tabel 1.
- Trap wordt voorzien van een trapleuning.

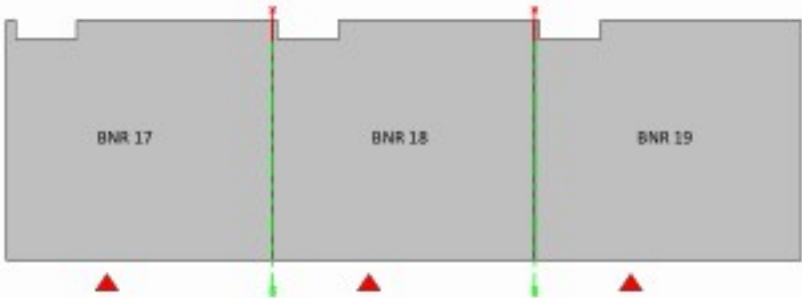
Legend:

- NO: Noodoverloop
- Entree Woning
- 1000 Binnenwerkse maatvoering
- WTW Gebalanceerde ventilatie
- KK Koelkast
- WM Opstelplaats wasmachine
- HWA: hemelwaterafvoer
- rookmelder (NEN 2555)
- 1000 Dagmaat binnenkozijnen
- Valbeveiligingskedge
- KP Kookplaat
- Buiteneunit

WBDO EI 30	WBDO EI 60 / WRD RA & R200
------------	----------------------------



Perspectief



Overzicht begane grond

HODES 100
huisvesting jaar

PROJECTNUMMER
001833

NB 42 woningen COA Nieuwekerk aan den IJssel

OPDRACHTGEVER
Centraal Bureau COA
Rijnstraat 8
2512 XP 's-Gravenhage

GETEKEND
29-10-2025
GEWIJZIGD

ONDERWERP
Begane grond - Blok 4

TEKENINGNUMMER
TO-104

FORMAAT
A1 (841x594)

SCHAAL
1:100

STATUS
DEFINITIEF