

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6700183
Aanvraagnaam	Kruimelgeval parkeren tegenover 's-Gravenweg 114
Uw referentiecode	1704
Ingediend op	18-02-2022
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Aanvraag voor een buitenplanse afwijking t.b.v. de tijdelijke vergroting van de parkeerplaats tegenover 's-Gravenweg 114.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Zuidplas
Bezoekadres:	Raadhuisplein 1 NIEUWERKERK AAN DEN IJSSEL
Postadres:	Postbus 100 2910 AC NIEUWERKERK AAN DEN IJSSEL
Telefoonnummer:	0180 330300
Faxnummer:	0180 330399
E-mailadres:	lvo@odmh.nl
Website:	http://www.zuidplas.nl/
Bereikbaar op:	maandag t/m vrijdag van 09:00 uur tot 15:00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Werk of werkzaamheden uitvoeren

- Werk of werkzaamheden uitvoeren

Bijlagen



Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Zuidplas
Kadastrale gemeente	Nieuwerkerk aan den IJssel
Kadastrale sectie	E
Kadastraal perceelnummer	809
Bouwplannaam	-
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee



Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

De reeds tijdelijk vergunde vergroting van de parkeerplaats valt in het bestemmingsplan Hitland 2020 op perceel NWK03-E-809 met de enkelbestemming Agrarisch met Landschapswaarden.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Agrarisch (met tijdelijke parkeerplaats)

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Parkeerplaatsen ter ontlasting van de 's-Gravenweg.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

De bestaande afwisseling in het Veenweidelandschap en de oorspronkelijke verkavelingsstructuur blijft met de uitbreiding van het parkeerterrein in tact. Ook wordt de afleesbaarheid van de percelen groter doordat het zich door de omzooming met struiken onderscheidt ten opzichte van de buurpercelen. Hiermee past de uitbreiding in het provinciaal beleid.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee



Werk of werkzaamheden uitvoeren

1 Werk of werkzaamheden uitvoeren

Binnen welk bestemmingsplan zullen de werken, geen bouwwerk zijnde, of werkzaamheden worden uitgevoerd?

Hitland 2020

Welke werken, geen bouwwerken zijnde, of welke werkzaamheden zullen worden uitgevoerd?

De reeds aanwezige tijdelijke verharding van het parkeerterrein vervangen door permanente bestrating gelijk aan de rest van het parkeerterrein.

Wordt grond afgevoerd naar een andere locatie?

☐ Ja
☒ Nee

Zijn er obstakels aanwezig die in de weg staan voor het uitvoeren van het werk of de werkzaamheid?

☐ Ja
☒ Nee

Staat in het bestemmingsplan dat een rapport moet worden overlegd waarin de archeologische waarde is vastgelegd van het terrein dat zal worden verstoord?

☐ Ja
☒ Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
2022_268_RAPP_-DEF.pdf	2022_268_RAPP_-DEF.pdf	Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	18-02-2022	In behandeling
1122_B-01_situatie_-tekening_2022-02-02	1122 B-01 situatie tekening 2022-02-02.pdf	Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren	18-02-2022	In behandeling