

Weigering verklaring van geen bedenkingen

De raad van de gemeente Zuidplas:

Gezien de ingekomen aanvraag om een omgevingsvergunning voor het vergroten van het parkeerterrein ten dienste van het personeel van de naastgelegen slachterij op het perceel tegenover de 's-Gravenweg 114, voor het afwijken van het bepaalde in het bestemmingsplan 'Hitland 2020'.

Gelet op het bepaalde in de artikelen 2.12 en 3.12 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, 5.20 en 6.5 Besluit omgevingsrecht en afdeling 3.4 Algemene wet bestuursrecht;

In acht nemende:

- Dat het plan in strijd is met het vigerende ruimtelijke beleid en ook met het bestemmingsplan 'Hitland 2020';
- Dat na het verlenen van een omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 2.1, 1^e lid, onder c, juncto artikel 2.12, 1^e lid, onder a, sub 3 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht de beoogde ontwikkeling mogelijk kan worden gemaakt;
- Dat burgemeester en wethouders de gemeenteraad adviseren de gevraagde omgevingsvergunning tot het afwijken van het bestemmingsplan 'Hitland 2020' te weigeren;
- Dat er voor de gevraagde omgevingsvergunning een verklaring van geen bedenkingen nodig is;
- Dat de bevoegdheid tot het afgeven van een verklaring van geen bedenkingen bij de raad berust.

Overwegende

- Dat er overeenkomstig het bepaalde in de artikelen 2.12 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht juncto 5.20 Besluit omgevingsrecht geen sprake is van een goede ruimtelijke ordening;

In acht nemende voorts:

- Dat de ontwerp weigering verklaring van geen bedenkingen met bijbehorende stukken conform het bepaalde in artikel 3.12 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht juncto afdeling 3.4 Algemene wet bestuursrecht van 20 april tot en met 31 mei gedurende zes weken voor eenieder ter inzage heeft gelegen;
- Dat er naar aanleiding hiervan gegronde zienswijzen zijn ingediend;
- Dat er naar aanleiding van de zienswijzen geen aanpassingen zijn gedaan.

BESLUIT

Op grond van artikel 6.5 Besluit omgevingsrecht een weigering verklaring van geen bedenkingen af te geven voor de omgevingsvergunning tot het afwijken van het bestemmingsplan 'Hitland 2020'.



gemeente
Zuidplas

De Raad van de gemeente Zuidplas, 16 september 2016

De griffier,

