



Vloer orgelgalerij

BURGY Bouwbedrijf bv
Amphoraweg 1
2332 ED Leiden
Postbus 140
2300 AC Leiden
T 071 5 322 405
bouwbedrijf@burgy.nl

Project Versteving Orgelgalerij
Opdrachtgever Kerkrentmeester [REDACTED], Moordrecht

Plaats Moordrecht
Opgesteld door [REDACTED]

BURGY
KLASSIEK BOUWEN

Peildatum 21-9-2023

Uurloon € 51,00

Code	S Omschrijving	Hoeveelheid	Ehd	U	Uurnor	Uren	Materiaal Ehd	Materiaal Totaal	Onderaann. Ehd	Onderaann. Totaal	Bruto totaal
	* ALGEMEEN	1	pst								
	OPDRACHTGEVER										
	Hervormde kerk te Moordrecht										
	Contactpersoon:										
	[REDACTED] (kerkrentmeester [REDACTED], Moordrecht)										
	Wethouder Vinkplein 3										
	2841 SL Moordrecht										
	[REDACTED]@gmail.com										
	WERKADRES										
	Kerkplein 12										
	2841 XM, Moordrecht (Gemeente Zuidplas)										
	ALGEMENE OMSCHRIJVING										
	Betekenis afkortingen:										
	- Elders berekend		eb								
	- Niet berekend		nb								
	- (S)= Stelpost										
	- (V)= Verrekenpost										
	- Strekkende meter		m1								
	- Vierkante meter		m2								
	- Kubieke meter		m3								
	- Stuks		st								
	- Duizend		dui								
	- Post		pst								
	- Week		wk								
	- Dag		dg								
	- Vrachten		vr								
	(Bouw-) vergunning door opdrachtgever.										
	Schadelijke stoffen verwijderen niet opgenomen (zoals asbest etc.)										
	Werkzaamheden die niet genoemd zijn, zijn ook niet opgenomen										
	Let op reparaties/ herstelwerk kunnen zichtbaar blijven										
	Gezien de turbulente ontwikkelingen op de markt kunnen specifieke materialen tijdelijk niet leverbaar zijn of grote prijsverhogingen doormaken. Wij zullen eventuele prijsstijgingen en de consequenties ten gevolge van vertraagde levertijden van de materialen door moeten berekenen. In overleg met u zullen we altijd de meest gunstige optie vinden.										
	Uitgangspunt is dat er in de kerk gebruik kan worden gemaakt van toilet, keukentje voor thee en koffie en ruimte om eten.										
	Contractstukken:										
	* WERKZAAMHEDEN	1	pst			217,35	217,35	2.895,75	2.895,75	14.877,50	28.858,10

Code	S Omschrijving	Hoeveelheid	Ehd	U	Uurnor	Uren	Materiaal Ehd	Materiaal Totaal	Onderaann. Ehd	Onderaann. Totaal	Bruto totaal
	# Algemeen										
	Vraag:										
	De vloer van de orgelgalerij in de Dorpskerk heeft een verticale uitslag van ± 20 mm. Dit houdt in dat het orgel naar voren komt (bordes achter het orgel is al 70 mm uit de muur gekomen). We zijn ons aan het oriënteren i.v.m. de orgelrestauratie om dit constructieve probleem direct mee te nemen. Graag jouw praktische en financiële kijk op de zaak.										
	Vanmorgen de orgelvloer verder opengemaakt. Voor het orgels staande, dus vanuit de kerkzaal kijkend, loopt vanuit de toren een balk 200 x 200 mm naar een dwarsbalk die op de twee kolommen rust. Dit geldt voor de groep kolommen links en rechts. Daartussen lopen vanuit de toren nog twee balken 200 x 200 mm, ter hoogte van de speeltafel links en rechts. Ik kan niet goed zien of deze doorlopen tot balustrade. Mochten jullie nog meer foto's willen laat het me weten wat en waar.										
	# Constructeur										
	Het maken van de tekening en berekening tbv de versteviging van de vloer van het orgelbalkon. (Deze kosten zijn al verrekend).										
	# Werkzaamheden nav constructeur				217,35	217,35	2.895,75	2.895,75	14.877,50	14.877,50	28.858,10
	Advies van de constructeur is om aan de beide zijde van de 2 draagbalken (afm 200x200mm) een stalen strip 160x10 of UNP120 aan te brengen. Deze dmv draadeinden door de balk aan elkaar te verbinden om zo de doorbuiging tegen te gaan.										
	Om dit uit te voeren moeten we bij de balklaag komen, dit kan van bovenaf of via de onderzijde. Wij hebben gekozen om dit via de onderzijde uit te voeren, zo voorkomen we dat we ook balustrade moeten demonteren (en weer te herstellen) om het staal aan te brengen. We gaan er nu vanuit dat we alleen het plafond demonteren en weer aanbrengen.										
	+ Bescherming en sloopwerk				47,10	47,10	668,25	668,25			3.070,35
	Beschermen van de vloer, tpv: - entree onder de toren; - vloer onder het orgel inclusief hellingbaan: - ruimte onder het orgelbalkon in de kerkzaal en rondom de kolommen.										
	Vloerbeschermen met stucloper.	43	m2		0,20	8,60	8,25	354,75			793,35
	De gemarmerde houten kolommen inpakken om het schilderwerk te beschermen.	4	st		1,00	4,00	24,75	99,00			303,00
	Plaatsen van een klein rolsteiger om bij het plafond te komen.	1	pst		4,00	4,00	165,00	165,00			369,00
	Omzichtig demonteren van het houten plafond om bij de balken te komen.	15	m2		1,50	22,50	2,75	41,25			1.188,75

Code	Omschrijving	Hoeveelheid	Ehd	U	Uurnor	Uren	Materiaal Ehd	Materiaal Totaal	Onderaann. Ehd	Onderaann. Totaal	Bruto totaal
	Post opgenomen om onderliggend rachelwerk te demonteren.	1	pst		8,00	8,00	8,25	8,25			416,25
	+ Aanbrengen stalen strip				131,30	131,30	1.732,50	1.732,50	6.380,00	6.380,00	14.808,80
	Inmeten van de stalen strippen (160x10mm) inclusief het inmeten en bepalen van de gaten tbv doorkoppeling van het staal M12.	1	pst		8,00	8,00					408,00
	Leveren van de stalen strippen inclusief draadeinden, moeren en volgplaten M12.	1	pst						1.980,00	1.980,00	1.980,00
	Ruimte maken om de strip aan te brengen naast de balk.	1	pst		16,00	16,00	137,50	137,50			953,50
	Post opgenomen om de stalen strip in naast de balken te kunnen krijgen, dmv hijswerk/takel en/of kanalenlift.	4	pst		4,00	16,00	137,50	550,00			1.366,00
	Post opgenomen tbv eventueel tijdelijk stempelwerk, om balken op te vangen.	1	pst		16,00	16,00	275,00	275,00			1.091,00
	Aanbrengen van de stalen strippen.	4	st		12,00	48,00					2.448,00
	Boren van de gaten in de houten balk.	14	st		1,20	16,80	55,00	770,00			1.626,80
	Aanbrengen van de draadeinden.	14	st		0,75	10,50					535,50
	Wat nog uitgezocht moet worden, hoe we door de balk (200x250mm) moeten gaan. Als de stalen strip helemaal doorloopt dient de eventuele verbinding verwijderd/aangepast te worden. Hiervoor een STELPOST opgenomen.	4	STP						1.100,00	4.400,00	4.400,00
	+ Herstellen betimmering				38,95	38,95	495,00	495,00	5.197,50	5.197,50	7.678,95
	In het toilet hebben we een hap uit een houten balk ontdekt. Deze herstellen door een stuk hout in te verlijmen.	1	pst						550,00	550,00	550,00
	Bij het onderzoek hebben we schade aan het toilet plafond gemaakt. Het herstel van een klein gaatje in het gipsplafond wordt herstelt tijdens de uitvoering.		nb								
	Terugplaatsen van het rachelwerk.	1	pst		8,00	8,00					408,00
	Terug plaatsen van de plafonddelen.	15	m2		1,50	22,50	33,00	495,00			1.642,50
	Post opgenomen om de het plafond 'aflak klaar' te maken.	15	m2						82,50	1.237,50	1.237,50
	Post opgenomen om het herstellende gedeelte alsmede het plafond bij de 4 kolommen geheel af te lakken, om kleurverschil te voorkomen.	31	m2						110,00	3.410,00	3.410,00
	Verwijderen van de stucloper.	43	m2		0,15	6,45					328,95
	Verwijderen van de bescherming van de kolommen.	4	st		0,50	2,00					102,00
	+ Richtprijs tbv schilderwerk										
	Voor het overig schilderwerk hebben we een offerte opgevraagd bij de schilder. Om het gehele orgelfront en balkon dekkend te schilderen inclusief verguld en marmerwerk te herstellen en beschadigingen te herstellen.										
	Onderstaande prijs dient nog nader gespecificeert te worden, en ook het benodigde steigerwerk is daar nog niet in opgenomen. Richtprijs hiervoor is € 41.250,-										
	+ Onvoorzien								3.300,00	3.300,00	3.300,00
	STELPOST opgenomen tbv onvoorzien.	1	STP						3.300,00	3.300,00	3.300,00

			Hoeveel	U	Uurnor		Materiaal	Materiaal	Onderaann.	Onderaann.	Bruto totaal	
Code	S Omschrijving		heid	Ehd		Uren	Ehd	Totaal	Ehd	Totaal		
	* DIVERSEN		1 pst			3,00	3,00	500,50	500,50	3.300,00	3.300,00	3.953,50
	Uitvoering/ begeleiding		5 wk						660,00	3.300,00	3.300,00	
	, Schaftwagen		nvt									
	, Toilet		nvt									
	, Parkeerkosten		nvt									
	Vuilcontainer		1 st				374,00	374,00			374,00	
	Vrachtkosten		1 vr			3,00	3,00	126,50	126,50		279,50	

St	Omschrijving	Uren	Arbeid	Materiaal	Onderaan	Alle kost.	Totaal	Totaal
					neming	soorten		Generaal
@		220	11.237,85	3.396,25	18.177,50	32.811,60	32.811,60	
*		220	11.237,85	3.396,25	18.177,50	32.811,60	32.811,60	€ 32.811,60
%	ALGEMENE KOSTEN					8,00%	2.624,93	
*						2.624,93	2.624,93	€ 35.436,53
%	WINST EN RISICO					4,00%	1.417,46	
*						1.417,46	1.417,46	€ 36.853,99
S	STELPOSTEN				7.700,00	7.700,00	7.700,00	
*								€ 36.853,99
%	CAR-/ AVB- VERZEKERING					0,40%	147,42	
*	TOTAAL EXCL. BTW					147,42	147,42	€ 37.001,41
*								€ 37.001,41
%	BTW					21,00%	7.770,30	
*	TOTAAL INCL. BTW					7.770,30	7.770,30	€ 44.771,70