

AB-vergadering: 26 juni 2025		Agendapunt: 7
Onderwerp: Investeringsvoorstel groot onderhoud / verduurzaming Midden-Hollandhuis		
Portefeuillehouder: W. Pannekoek	Openbaar: ☐ ja / ☐ nee	Bijlagen: 2
Samenvatting: Het Midden-Hollandhuis is in 1994 in gebruik genomen. Een groot deel van de installaties is daardoor aan het einde van zijn levensduur. Dit is de aanleiding geweest om een analyse te maken van de keuzes die gemaakt moeten worden ten behoeve van het groot onderhoud. Daarnaast is het door aanscherping van wet- en regelgeving en klimaatverandering noodzakelijk om het Midden-Hollandhuis toekomstbestendig te maken. Bijgevoegd is een investeringsvoorstel en financiële onderbouwing voor deze opgave. Er zijn drie scenario's uitgewerkt. Adviesbureau W-inst heeft de ODMH bijgestaan, mede op hun advies stellen wij scenario 3 voor.		
Financiële consequenties: Netto investeringslast met DUMAVA-subsidie € 2.042.272. Hiervoor is geen aanvullende financiering nodig. De verwachting is dat de jaarlijkse exploitatielasten van het Midden-Hollandhuis dalen met € 10.000,-.		
Voorgestelde beslissing: Het algemeen bestuur wordt gevraagd om in te stemmen met de voorgestelde keuze voor scenario 3, met het daarbij horende investeringsvoorstel en aanvraag DUMAVA-subsidie. Het voorstel beschrijft ook een vervolgproces en planning. We vragen het algemeen bestuur om in te stemmen met dit proces / deze planning.		
Verdere procedure / Communicatie over besluit: Na vaststelling door algemeen bestuur zet de ODMH de volgende, in het voorstel beschreven stap. De ODMH zal het dagelijks bestuur regelmatig informeren over de voortgang.		
Verplicht publiceren in GR blad: ☐ ja / ☒ nee		