

Omgevingsdienst Midden-Holland
T.a.v. de heer [REDACTED]
Thorbeckelaan 5
2805 CA GOUDA

Postadres
Postbus 1123
2302 BC Leiden
Telefoon (088) 246 5000
info@vrhm.nl
www.vrhm.nl
www.brandweer.nl/hollandsmidden

Verzenddatum	16 juni 2023	Contactpersoon	[REDACTED]	Bijlage(n)	1
Zaakkenmerk	2023-004620	Telefoon	[REDACTED]		
Ons kenmerk	D2023-06-001583	E-mail	info@vrhm.nl		
Uw kenmerk	OLO7365529	Onderwerp	Uitbreiding moskee Waddinxveen (2e aanvraag)		
Uw brief van	3 juni 2023	Locatie	Busken Huetlaan 94A, 2741AJ Waddinxveen		

Graag bij correspondentie zaakkenmerk, ons kenmerk en onderwerp vermelden.

Geachte heer [REDACTED]

Op 3 juni 2023 hebt u een brandveiligheidsadvies gevraagd voor de uitbreiding van de moskee (2e aanvraag) op de locatie Busken Huetlaan 94A, 2741AJ Waddinxveen. In deze brief leest u ons advies.

Advies: de aanvraag voldoet.

Op basis van de getoetste (brand)veiligheidsaspecten zien wij geen bezwaar tegen het verlenen van de omgevingsvergunning activiteit bouwen.

<In het brandveiligheidsadvies zijn restrisico's weergegeven. We verzoeken om de restrisico's aan de aanvrager kenbaar te maken en te verwerken in de aanvraag om tot een acceptabel brandveiligheidsniveau te komen.

Onderstaand vindt u reeds een opsomming van onze bevindingen:

1. Noodverlichting ontbreekt. **Is verwerkt en akkoord.**
2. Programma van Eisen brandmeld- en ontruimingsinstallatie. **Is toegelicht en akkoord.**
3. Restrisico: aantal personen in relatie tot draairichting deuren. **Is toegelicht en akkoord.**

Graag ontvangen wij een kopie van het besluit met bijlagen wanneer u hierover beschikt.

Wilt u reageren?

Hebt u nog vragen? Neem dan tijdens kantooruren contact op met de in het briefhoofd genoemde contactpersoon. Wilt u inhoudelijk reageren? Stuur dan uw reactie naar info@vrhm.nl. Vermeld hierbij ons kenmerk D2023-06-001583.

Met vriendelijke groet,
Namens het dagelijks bestuur,



Ing. [redacted], afdelingsmanager Brandveiligheid Brandweer Hollands Midden

Bijlage(n):

- Adviesrapport

Bijlage 1: Adviesrapport

Behorende bij brief met kenmerk D2023-06-001583

Bouwwerkinformatie

Betreft de aanvraag voor een omgevingsvergunning activiteit bouwen Uitbreiding moskee Waddinxveen (2e aanvraag) op de locatie Busken Huetlaan 94A, 2741AJ Waddinxveen. Het adviesrapport is opgebouwd uit een analyse waarbij gebruik is gemaakt van het kenmerkenschema (Basis voor brandveiligheid, 2e druk 2017, Nederlands Instituut Fysieke Veiligheid, <https://nipv.nl/basis-voor-brandveiligheid/>) en het advies waarbij voorwaarden en restrisico's worden omschreven.

Analyse

De analyse wordt gemaakt op basis van het kenmerkenschema. In dit schema worden de gebouw-, mens-, brand-, interventie-, en omgevingskenmerken vastgesteld. Aan de hand van de kenmerken wordt de mate van passieve en actieve (brand)veiligheid vastgesteld. Dit biedt een uitgangspunt voor het advies.

Gebouwenkenmerken

Het bouwwerk bestaat uit een begane grond met een bijeenkomstfunctie en een verdieping met een bijeenkomstfunctie. Het heeft in totaal een gebruiksoppervlakte (GO) van ongeveer 500 m² en bestaat uit één brandcompartiment met weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag (WBDBO) van 30 minuten op basis van afstand tot de openbare weg. Het bouwwerk is voorzien van een brandmeldinstallatie met de omvang niet-automatisch in combinatie met gedeeltelijke bewaking.

Menskenmerken

Het bouwwerk is (voornamelijk) bestemd als bijeenkomstfunctie. Conform de aanvraag zullen/kunnen er gelijktijdig maximaal 170 personen aanwezig zijn. Bij een eventuele calamiteit zullen zij alert reageren, bekend zijn met het gebouw en naar alle waarschijnlijkheid zelfstandig vluchten of met behulp van BHV-organisatie of andere aanwezigen.

Brandkenmerken

Het meest reële scenario is een gebouwbrand die zich in de basis zal beperken tot het betreffende compartiment, of een dakbrand welke is ontstaan door de aanwezigheid van zonnepanelen.

Interventiekenmerken

De ligging van het bouwwerk valt binnen de wettelijke normen van de opkomsttijd van 10 minuten bij een bijeenkomstfunctie, zoals omschreven in de Wet Veiligheidsregio's artikel 14 en 18 en het Besluit Veiligheidsregio's, artikel 3.2.1.

Rondom het bouwwerk bevind(en) zich (meerdere) ondergrondse brandkranen op een afstand van circa 35 m met een minimale capaciteit van 30 m³/uur voor een eerste offensieve brandweerinzet.

Een bluswatervoorziening voor een eventuele defensieve brandweerinzet bevindt zich op een afstand van circa 120 m.

Omgevingskenmerken

In de omgeving zijn geen bronnen welke risico's vormen vanuit het oogpunt van externe veiligheid.

Gebruikersfunctie (incl. subfunctie)	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomstfunctie	170	500	395

ISOR-classificatie:

Conform afspraak behoort u relevante functies te plaatsen op de risicokaart. Volgens de ISOR (Inventarisatiesysteem Overige Ramptypen)-classificatie valt het bouwwerk onder de volgende code: 2610, Gebedshuis 50-250 personen.

Advies:

De aanvraag is getoetst op de (brand)veiligheidsaspecten in en om het bouwwerk conform de huidige regelgeving van het Bouwbesluit. Onderstaande punten voldoen hier niet aan en zullen verwerkt, dan wel aangepast moeten worden:

1. Noodverlichting. Artikel 6.3 van het Bouwbesluit 2012 schrijft voor dat een verblijfsruimte voor meer dan 75 personen en een besloten ruimte waardoor een vluchtroute uit die verblijfsruimte voert, noodverlichting hebben. Dit is niet aangegeven op de tekeningen.

Reactie aanvrager: is verwerkt op de tekeningen.

Reactie brandweer: is akkoord.

2. Brandmeld- en ontruimingsinstallatie. Op de tekeningen zijn rookmelders (voor ruimtebewaking) en handbrandmelders ingetekend. Artikel 6.20 van het Bouwbesluit 2012 schrijft minimaal niet-automatische bewaking voor. De uitgangspunten van de brandmeld- en ontruimingsinstallatie moeten worden vastgelegd in een PvE of UPD. Zie ook punt 3.

Reactie aanvrager: Gebruiksoppervlakte van het bouwwerk is 500 m² en niet groter.

Derhalve is er geen BMI/OAI noodzakelijk. Wel wordt voorzien in NEN2555 gekoppelde rookmelders.

Reactie brandweer: op basis van regelgeving akkoord. Voorzien in NEN2555 melders zorgt voor alarmering bij brand, waarbij de gebruikers gewaarschuwd worden. Bij andere calamiteiten zullen de gebruikers op een andere wijze gealarmeerd moeten worden dan met behulp van een brandmeld- en ontruimingsinstallatie. Wij adviseren dit vast te leggen in een ontruimings- of calamiteitenplan.

Omgevingsvergunning activiteit gebruik / melding brandveilig gebruik

1. Voor het bouwwerk is een (nieuwe) melding Brandveilig gebruik noodzakelijk.

Reactie aanvrager: volgt in een later stadium.

Reactie brandweer: akkoord.

Restrisico

Het voldoen aan de minimale eisen van het Bouwbesluit wil per definitie niet zeggen dat een gebouw het gewenste brandveiligheidsniveau behaald.

Op basis van het kenmerkschema kunnen er aanvullingen noodzakelijk zijn. Wij verzoeken om onderstaande restrisico's aan de aanvrager kenbaar te maken en te verwerken in de aanvraag om tot een acceptabel brandveiligheidsniveau te komen.

1. Het aangevraagde aantal van 170 personen past binnen de regelgeving. Er is in het bouwwerk sprake van deuren die tegen de draairichting in draaien. Dit beperkt het aantal aangewezen personen op maximaal 37 per deur. In de aanvraag is geen verdere verdeling per ruimte aangegeven, waardoor dit niet te toetsen is. Er is een mogelijkheid dat de

draairichting van de deuren het beoogde gebruik beperkt. Wij adviseren de aanvrager dit af te wegen.

Reactie aanvrager: er is een opvang- en doorstroomcapaciteitsberekening gemaakt die aantoont dat het betreffende brandcompartiment binnen één minuut leeg is.

Reactie brandweer: akkoord.

Conclusie:

Na de inhoudelijke beoordeling kunnen wij positief oordelen. Op basis van de ingediende documenten zien wij geen bezwaar tegen het verlenen van de omgevingsvergunning activiteit bouwen, mits de opmerkingen opgenomen worden in de vergunning.

Toezicht:

Bij (complexe) gebouwen kan het noodzakelijk zijn dat de brandweer meegaat met een tussentijdse bouwcontrole en/of de opleveringscontrole.

- Gezien gebruik en omvang van het bouwwerk is het **niet noodzakelijk** dat de brandweer meegaat met een controle.

Uitgangspunten / beoordeelde onderdelen:

Toetsingskader:

- De adviesaanvraag is beoordeeld als bijeenkomstfunctie
- Toetsniveau: Bouwbesluit 2012; nieuwbouw / verbouw
- Activiteit bouwen

Beoordeelde documenten/tekeningen:

Omschrijving:	Kenmerk:	Datum:
Aanvraagformulier	OLO7365529	29-11-2022
Tekeningenset aanvraag omgevingsvergunning	5190 Blad 1 t/m 21	1-5-2023
Externe veiligheid	M.2022.0146.00.R001	29-03-2022
Brandpreventieplan	2023-066-1a	1-5-2023
Ruimtelijke onderbouwing	NL.IMRO.0627.ovBuskenHuetl94a-0101	2-5-2023
Document aanvulling en wijzigingen	ABKEN Architecten	2-5-2023

Toetsingsomvang:

Op de navolgende onderdelen is de aanvraag getoetst:

- Bouwbesluit 2012: artikelen 1.2, 1.3, 1.5, afdelingen 2.2, 2.4 t/m 2.16, 6.1, 6.5 t/m 6.9, 7.1, 7.2 en 8.1.
- Wet veiligheidsregio's