

**AANGETEKEND EN PER POST**

Asra Advies

Ereprijsstraat 2  
1562 AW KROMMENIE

Besluitdatum  
Verzenddatum 05-07-2024  
Ons kenmerk 2024-00002607  
Uw kenmerk

Bijlagen

Onderwerp

Voornemen beschikking handhavingsverzoek besluit naar aanleiding van  
een handhavingsverzoek

Beste

Op 27 januari 2024 ontvingen wij uw verzoek om handhaving namens U verzoekt ons om handhavend op te treden tegen Slagerij Bunnik B.V, gelegen aan de Kalkovenweg 3, 2401LJ in Alphen aan den Rijn. In deze brief leest u ons voorgenomen besluit op uw verzoek en hoe we tot dit besluit zijn gekomen.

U kunt tegen deze brief zienswijzen indienen **binnen drie weken na de verzenddatum** van deze brief per e-mail aan @odmh.nl. Wij zullen bij het opstellen van het definitieve besluit op uw aanvraag op deze zienswijze(n) ingaan.

**Proces**

Op 15 februari 2024 hebben wij een ontvangstbevestiging gestuurd.

Op 10 april 2024 heeft er een gesprek plaatsgevonden op het kantoor van de ODMH met (adviseur), (verzoeker), (toezichthouder) en (jurist).

Op 14 mei 2024 is er een e-mail gestuurd aan de ODMH door ABVleeswaren waarbij zij een leverancier waarschuwen niet voor 07:00 langs te komen omdat de ODMH dat controleert en zijn buurman goed oplet of ABVleeswaren zich aan de regels houdt.

Op 3 juni 2024 heeft telefonisch contact gehad met (toezichthouder) en hij heeft daarbij aangegeven dat het nog steeds stinkt en dat de ODMH elke ochtend geluid zou moeten meten. heeft aangegeven dat onze controles nauwelijks geurhinder hebben aangetoond en dat er voor geluid geen overschrijdingen zijn gemeten.

**Besluit**

Wij wijzen uw verzoek om handhaving af.

**Hoe zijn we tot dit besluit gekomen?**

*Uw verzoek*

Volgens u vindt bij Slagerij Bunnik B.V. een overtreding plaats. U geeft aan dat u geuroverlast heeft ervaren. Tevens heeft u ook geluidsoverlast ervaren en u geeft aan dat geluid is toegestaan van bestelbusjes maar niet voor 07:00 uur. U neemt grote vrachtwagens en trailercombinaties waar die op de openbare weg moeten lossen (omdat het niet past op het terrein van de slager). Deze activiteiten starten om 05:00 uur. Daardoor wordt overlast ervaren en is er volgens u strijdigheid met de verleende

vergunning uit 1992. Ook geeft u aan dat u al bij de vergunningverlening in 1992 heeft aangegeven dat uw client overlast vreesde en al eerder heeft hij daarover meldingen gemaakt.

#### *Ons onderzoek (geluidsmetingen)*

Naar aanleiding van uw verzoek heeft onze toezichthouder op meerdere data in april, mei en juni 2024 geconstateerd dat op de locatie Kalkovenweg in Alphen aan den Rijn voor geur en geluid geen overtredingen plaatsvinden. Wij lichten dat hieronder toe.

#### **Geur**

Op 11, 15, 18,22, 25 april en 16 mei en 17 juni 2024 is er gecontroleerd op rookoverlast waarbij steeds geen rook uit de pijp kwam en er geen overlast was met uitzondering van 18 april 2024 en 16 mei 2024 toen kwam er enige rook uit de pijp en is er bijzonder lichte rooklucht waargenomen door de toezichthouder. We hebben gecontroleerd op overmatige hinder en of de vereiste voorzieningen aanwezig zijn. Er is geen overmatige hinder geconstateerd en de vereiste voorzieningen zijn aanwezig. Er zijn geen overtredingen vastgesteld.

#### **Geluid**

Tijdens het gesprek op 10 april 2024 is door u aangegeven dat u elke dag hinder heeft van de vrachtwagens die altijd om 05:45 uur komen laden en lossen. Op 12, 18, 22 april 2024 en 7 mei 2024 is er (steeds tussen 5:45 en 07:00 uur) gemeten en er zijn geen overschrijdingen gemeten.

Er zijn ook steeds geen vrachtwagens bij het bedrijf gearriveerd om te komen laden en lossen, slechts in een geval is een bestelauto een pakket komen afgeven in deze periode, hierbij is geen overschrijding van de geluidsnorm vastgesteld. In sommige gevallen was er vanaf 06:00 uur een afzuiging licht hoorbaar, het geluid hiervan betreft eveneens geen overschrijding van de geluidsnorm. Er zijn geen overtredingen vastgesteld.

#### *Conclusie*

We hebben geen overtreding vastgesteld. We kunnen daarom niet handhavend optreden. Om die reden wijzen wij uw verzoek af.

#### **Waar is dit besluit op gebaseerd?**

##### Vigerend wettelijk kader

Op 1 januari 2024 is de Omgevingswet in werking getreden.

#### *Geur*

Paragraaf 22.3.15 van het Omgevingsplan Alphen aan den Rijn is van toepassing (niet-industriële voedselbereiding) omdat het gaat over niet-industriële voedselbereiding. Het gaat om het bereiden van voedingsmiddelen (roken) met grootkeukenapparatuur. In art. 22.199 staat dat met het oog op het voorkomen of het beperken van geurhinder afgezogen dampen en gassen die naar de buitenlucht worden geëmitteerd *tenminste* 2 meter boven de hoogste daklijn van de binnen 25 meter van de uitmonding gelegen bebouwing afgevoerd. De ontgeuringsinstallatie is doelmatig en voldoet aan de wettelijke eisen omdat de eerste pijp zich bevindt op de eerste laag van het gebouw en bijna zes meter hoog is. De tweede pijp staat op de 2<sup>e</sup> woonlaag van het gebouw en is ongeveer een halve meter hoog. De naastgelegen woning is niet hoger dan het platte dak van het lage bedrijfsonderdeel. De woning van uw client (gelegen aan [REDACTED] 5 in Alphen aan den Rijn) is conform art. 5.91 Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl) een geurgevoelig gebouw omdat het in ieder geval een gebouw betreft met een woonfunctie.

### *Geluid*

In art. 22.63 Omgevingsplan Alphen aan den Rijn is opgenomen hoeveel geluid toelaatbaar is op de gevel van een geluidgevoelig gebouw (woning) voor een Activiteitenbesluit-bedrijventerrein. Wij verwijzen u daarvoor naar de daarin opgenomen tabel. Voor wat betreft het laden en lossen in de dagperiode (07:00-19.00 uur) wijzen wij u op artikel 22.63 lid 4 waarin is opgenomen dat dat ook valt onder het toepassingsbereik van de geluidwaarden in de tabellen. Dat geldt ook voor het laden en lossen op de openbare weg. Wij geven dit aan omdat [REDACTED] zegt hinder te ervaren van het laden en lossen in de nachtperiode.

Ook hier geldt dat de woning van uw client (gelegen aan [REDACTED] 5 in Alphen aan den Rijn) een geluidgevoelig gebouw is.

### **Heeft u vragen?**

Neem dan contact op met [REDACTED]. Dat kan via [REDACTED] of per e-mail via [REDACTED]@odmh.nl. Vermeld dan het kenmerk 2024-00002607. Zo kunnen wij u sneller helpen.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van Alphen aan den Rijn,  
namens dezen,  
H. Douw,  
Afdelingshoofd Bouw- en Woningtoezicht Omgevingsdienst Midden-Holland

*Dit document is digitaal vastgesteld.*

### **Bent u het niet eens met dit besluit?**

Neem dan contact met ons op voor meer informatie of om uw vragen te stellen. U kunt bellen met 088-54 50 000. In het algemeen blijkt dat met een telefoontje veel kan worden verduidelijkt.

Komen we er dan toch niet uit, dan kunt u een bezwaarschrift indienen. Dit kan als u belanghebbende bent. Dit mag overigens ook direct, zonder eerst te bellen. Een bezwaarschrift kunt u indienen binnen zes weken na de dag waarop dit besluit is toegezonden of uitgereikt. Het besluit blijft ook bij het indienen van een bezwaarschrift gewoon geldig.

Uw bezwaarschrift kunt u bij voorkeur digitaal indienen via de website van de gemeente: [www.alphenaandenrijn.nl/bezwaar](http://www.alphenaandenrijn.nl/bezwaar). U heeft hiervoor uw elektronische handtekening (DigiD of eHerkenning) nodig.

U kunt uw bezwaarschrift ook per e-mail indienen via [gemeente@alphenaandenrijn.nl](mailto:gemeente@alphenaandenrijn.nl) of per post sturen naar College van burgmeester en wethouders van Alphen aan den Rijn, t.a.v. bezwaarschriftencommissie, Postbus 13, 2400 AA Alphen aan den Rijn.

Zet in elk geval in uw bezwaarschrift:

- uw naam, adres en handtekening;
- de datum waarop u het bezwaarschrift verstuurt;
- een omschrijving en het kenmerk (nummer) van het besluit waartegen u bezwaar maakt;
- de redenen waarom u bezwaar maakt;
- indien mogelijk het telefoonnummer en e-mailadres waarop u bereikbaar bent.

Om u sneller van dienst te kunnen zijn is het handig als u een kopie meestuurt van het besluit waartegen u bezwaar maakt.

**Wilt u het besluit met spoed laten tegenhouden?**

Dan kunt u hier bij de voorzieningenrechter om vragen. Dit heet een 'voorlopige voorziening' vragen. U kunt dit doen als u een bezwaarschrift heeft ingediend. En wanneer u denkt dat uw belangen zo zwaar wegen dat u de beslissing op uw bezwaren niet kunt afwachten. U kunt op twee manieren om een voorlopige voorziening vragen:

1. Per post bij de voorzieningenrechter van de rechtbank (Postbus 20302, 2500 EH Den Haag).
2. Digitaal, daar heeft u een elektronische handtekening voor nodig (DigiD). Kijk op de website <https://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> voor het digitaal indienen van een verzoek om voorlopige voorziening.

U maakt wel kosten als u een voorlopige voorziening vraagt.