

Ontwerpbesluit op aanvraag omgevingsvergunning milieu - verandering

het verplaatsen en veranderen van een spooreplacement en railinzetplaats Stationsplein 6 Gouda

1 Aanleiding

Op 12 oktober 2023 hebben wij een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen. De aanvraag betreft het verplaatsen en veranderen van een spoorwegemplacement en railinzetplaats (RIP) aan het Stationsplein 6 in Gouda, kadastraal bekend als gemeente Gouda, sectie H, nummer 3218 en gedeeltelijk H3752, 3943, 4040 en 4037. Het betreft een aanvraag uitsluitend voor het onderdeel milieu.

Inrichtingen waarbij sprake is van een spoorwegemplacement worden aangemerkt als een inrichting waarvoor op grond van artikel 2.1 lid 2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (verder: Wabo) een vergunning noodzakelijk is (categorie 14.1 van bijlage 1, onderdeel c van het Besluit omgevingsrecht).

Middels deze aanvraag wordt de huidige inrichting verkleind en verplaatst, om op het vrijgekomen terrein woningbouw te ontwikkelen.. De aanvraag omvat het laden- en lossen van spoorwegmaterialen op en van wagons voor verschillende spoorwegprojecten in de omgeving. Daarnaast wordt ten behoeve van onderhoud aan de hoofdspoorweg spoorwegmaterieel zoals stopmachines en kranen in het spoor geplaatst en uit het spoor gehaald. De oppervlakte van de inrichting wordt hiermee aanzienlijk kleiner.

Inwerkingtreding Omgevingswet

Op 1 januari 2024 is de Omgevingswet in werking getreden. De Wabo is daardoor komen te vervallen. Omdat de aanvraag voor 1 januari 2024 is ingediend wordt deze procedure nog wel volgens het oude recht afgehandeld.

Wij zijn bevoegd gezag voor het behandelen van deze aanvraag. Dit volgt uit artikel 2.4 van de Wabo.

2 Ontwerpbesluit

Wij besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen, het volgende:

- A. De aangevraagde omgevingsvergunning (veranderingsvergunning), onder bijgevoegde voorschriften, te verlenen voor de activiteit milieu (artikel 2.1 lid 1e Wabo).
- B. De revisievergunning van 05-08-2013 (kenmerk/OLO nummer 674169) in te trekken.

- C. De volgende bijlagen maken onderdeel uit van dit besluit:
 - Publiceerbare aanvraag (ons kenmerk D-2023-00117893)
 - Inrichtingstekening (ons kenmerk D-2024-00027283)
 - Aanvraagdocument (ons kenmerk D-2024-00027284)
 - Akoestisch onderzoek (D-2023-00117964)
 - Stikstofonderzoek en Aerius berekeningen (ons kenmerk D-2024-00027597)

Omdat voornoemde documenten bij de aanvrager bekend en aanwezig zijn, worden deze niet met dit ontwerpbesluit meegezonden.

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag na afloop van de beroepstermijn (artikel 6.1 lid 2 Wabo). Als er een beroep tegen deze omgevingsvergunning wordt ingediend en gedurende de beroepstermijn bij de bevoegde rechter een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan, treedt de vergunning niet eerder in werking dan nadat op dat verzoek is beslist.

3 Procedurele aspecten

De aanvraag is op 12 oktober 2023 ingediend. Dit besluit is voorbereid volgens de uitgebreide procedure (paragraaf 3.3 Wabo).

3.1 Vergunningsplicht en huidige vergunningssituatie

Het bedrijf is een inrichting type C (categorie 14.1 van bijlage 1, onderdeel c van het Besluit omgevingsrecht). Hierdoor wordt de inrichting aangemerkt als een inrichting waarvoor op grond van artikel 2.1 lid 2 van de Wabo een vergunning noodzakelijk is. Voor de inrichting is eerder de volgende vergunning in het kader van de Wabo verleend:

- Revisievergunning 05-08-2013 (kenmerk/OLO nummer 674169).

Deze Revisievergunning is met het in werking treden van de onderhavige vergunning ingetrokken.

3.2 Wetgeving

Activiteitenbesluit milieubeheer

Spoorwegemplacementen zijn aangewezen als een inrichting type C (categorie 14.1 van bijlage 1, onderdeel c van het Besluit omgevingsrecht). Voor inrichtingen type C geldt dat zij naast de vergunning voor een deel van hun activiteiten te maken krijgen met de artikelen uit het Activiteitenbesluit. Door de directe werking van het Activiteitenbesluit worden geen voorschriften in deze vergunning opgenomen voor deze onderwerpen. In de situatie van emplacement Gouda, geldt dit voor de opslag en overslag van goederen. Paragraaf 3.4.3 van het Activiteitenbesluit is hierop van toepassing.

Ongewone voorvallen

Ten aanzien van ongewone voorvallen binnen de inrichting en de naar aanleiding daarvan uit te voeren maatregelen is hoofdstuk 17 van de Wet milieubeheer van toepassing.

RIE (IPPC) Richtlijn industriële emissies (Richtlijn 2010/75/EU)

De Richtlijn inzake industriële emissies (Rie) verplicht de lidstaten van de Europese Unie om grote milieuvervuillende bedrijven te reguleren middels een integrale vergunning gebaseerd op de beste beschikbare technieken (BBT). In Nederland is de richtlijn in de Wet milieubeheer, Wabo en in de Waterwet geïmplementeerd. De aanvraag omvat geen activiteiten die zijn die genoemd in bijlage I van de Rie.

4 Overwegingen

De aanvraag heeft betrekking op het veranderen van de werking van een inrichting of mijnbouwwerk als bedoeld in artikel 2.1, lid 1 aanhef en onder e van de Wabo. De Wabo omschrijft in artikel 2.14 het milieuhygiënische toetsingskader van de aanvraag. Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

Bij onze beslissing op de aanvraag hebben wij:

- de aspecten genoemd in artikel 2.14 lid 1 onder a van de Wabo betrokken;
- met de aspecten genoemd in artikel 2.14 lid 1 onder b van de Wabo rekening gehouden;
- de aspecten genoemd in artikel 2.14 lid 1 onder c van de Wabo in acht genomen.

In de onderstaande hoofdstukken lichten wij dit nader toe, waarbij wij ons beperken tot die onderdelen van het toetsingskader die ook daadwerkelijk op onze beslissing van invloed (kunnen) zijn:

4.1 Toetsing gevolgen voor het milieu

4.1.1 Geluid

De akoestische situatie is door M+P in beeld gebracht in de rapportage “Akoestisch onderzoek railinzetplaats te Gouda” van 18 augustus 2023 (met kenmerk M+P.RAI.23.06.1).

4.1.1.1 Wettelijk kader

Bij herziening van een bestaande vergunning moet opnieuw getoetst worden aan de richtwaarde uit tabel 4 van de Handreiking industrielawaai en vergunningverlening. De aard van de woonomgeving ter hoogte van de dichtstbij gelegen woning kan volgens tabel 4 van de Handreiking industrielawaai en vergunningverlening (verder de handreiking) omschreven worden als “woonwijk in de stad”. Bij een dergelijke omgeving is een richtwaarde van 50 dB(A) etmaalwaarde passend.

Op basis van de Handreiking industrielawaai en vergunningverlening is de streefwaarde voor het maximale geluidsniveau (L_{Amax}) het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$) + 10 dB met als maximum 70 dB(A), 65 dB(A) en 60 dB(A) in respectievelijk de dag-, avond- en nachtperiode.

Overschrijding van de richtwaarden en grenswaarden is alleen mogelijk wanneer het binnenniveau geborgd is. Hierbij is eveneens uitgegaan van de handreiking waarin is aangegeven dat een binnenwaarde voor $L_{Ar,LT}$, in nieuwe situaties niet hoger kan zijn dan 35 dB(A) etmaalwaarde. Voor de maximale geluidsniveaus is uitgegaan van 55 dB(A) etmaalwaarde.

4.1.1.2 Beoordeling

Akoestische omgeving bedrijf

Het spooreplacement met railinzetplaats gaat zich, in verband met de realisatie van de woningbouwlocatie Parcour, vestigen ten westen van de huidige locatie. De dichtstbijzijnde bestaande woningen van derden, Huize Winterdijk, is gelegen op circa 64 meter ten zuidwesten van het bedrijf. De nieuwe woningen binnen het plan Parcour liggen op een afstand van 18 meter van het bedrijf.

Representatieve bedrijfssituatie

Op het terrein worden gedurende het gehele etmaal werkzaamheden uitgevoerd (24 uur). De activiteiten worden uitgevoerd ten behoeve van onderhoud aan de hoofdspoorweg en spoorwegprojecten in de regio. De belangrijkste activiteiten en geluidsbronnen zijn:

- lossen en laden van spoorwegmaterialen van en op wagons en vrachtwagens;
- in het spoor plaatsen van stopmachines en kranen (krol);
- aan- en afvoer per vrachtwagen;
- komen en gaan van personeel.

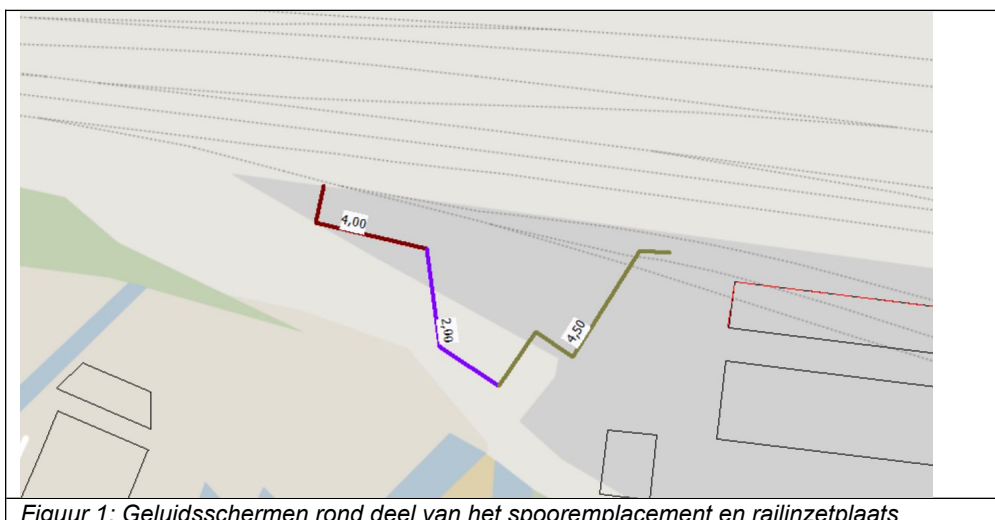
Incidentele bedrijfssituatie

Naast de representatieve bedrijfssituatie vinden, ten hoogste 12 maal per jaar in de avond- en nachtperiode, extra laad- en losactiviteiten en vrachtwagenbewegingen plaats.

Gehanteerde maatregelen in de rapportage van M+P

Geluidsschermen rond het spooreplacement en railinzetplaats

Uit de rapportage van M+P blijkt dat bij de berekening van de geluidsniveaus al rekening is gehouden met een aantal geluidsschermen rond het spooreplacement en railinzetplaats. Figuur 1 geeft een overzicht van deze geluidsschermen.



Dove gevels vanuit hogere waarden besluit spoorweglawaai

Vanuit het hogere waarden besluit (D-2023-00044758) zijn voorwaarden gesteld aan een deel van de woningen binnen het plan Parcour. Het betreft hier het toepassen van zogenaamde dove gevels (zonder te openen delen) en het realiseren van een geluidsluwe gevel en buitenruimte. Figuur 2 geeft een overzicht van de woningen waar vanaf de 1^e verdieping dove gevels toegepast moeten worden en de nummering van de blokken.



Gevelwering Huize Winterdijk

Door M+P is binnen Huize Winterdijk voor twee woningen, waarvan de gevelwering het minst is, aan de hand van metingen de gevelwering in beeld gebracht. Uit de metingen blijkt dat de aanwezige gevelwering varieert van 25 dB tot 33 dB.

4.1.1.3 Resultaten en normstelling

Representatieve bedrijfssituatie

Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{A,r,LT}$)

Door M+P zijn de langtijdgemiddeld beoordelingsniveaus ($L_{A,r,LT}$) berekend. De berekende langtijdgemiddeld beoordelingsniveaus zijn ter plaatse van de maatgevende beoordelingspunten vastgelegd als grenswaarden.

In de berekeningen van de langtijdgemiddeld beoordelingsniveaus is onderscheid gemaakt tussen de geluidsniveaus ter plaatse van de bestaande woningen (en overige geluidsgevoelige bestemmingen) en de woningen binnen het plan Parcour.

Bestaande woningen

Omdat de railinzetplaats ten opzichte van de oude locatie verplaatst wordt, heeft dit invloed op de geluidsbelasting ter plaatse van de bestaande woningen. De geluidsbelasting neemt:

- Ter plaatse van Huize Winterdijk in de nachtperiode toe met 1 dB tot een geluidsbelasting van maximaal 33 dB(A).

- Ter plaatse van de flatwoning Burg. Jamessingel 2 in de avondperiode toe met 1 dB tot een geluidsbelasting van maximaal 41 dB(A) en in de nachtperiode toe met 3 dB tot een geluidsbelasting van maximaal 31 dB(A).
- Ter plaatse van de overige woningen, ten opzichte van de oude situatie, af met 1 tot 10 dB.

De richtwaarde uit de Handreiking vergunningverlening en industrielawaai voor een “woonwijk in de stad” van 50 dB(A) wordt hierbij niet overschreden.

Nieuwe woningen binnen plan Parcour

Uit de rapportage van M+P blijkt dat ter plaatse van de gevels van de woningen, rekening houdend met de dove gevels waar geen toetsing plaatsvindt, de geluidsbelasting (etmaalwaarde) niet uitkomt boven de 50 dB(A). De richtwaarde uit de Handreiking vergunningverlening en industrielawaai voor een “woonwijk in de stad” van 50 dB(A) wordt hierbij niet overschreden.

Maximale geluidsniveau (L_{Amax})

In de berekeningen van de maximale geluidsniveaus is onderscheid gemaakt tussen de geluidsniveaus ter plaatse van de bestaande woningen (en overige geluidsgevoelige bestemmingen) en de woningen binnen het plan Parcour.

Bestaande woningen

Omdat de railinzetplaats ten opzichte van de oude locatie verplaatst wordt, heeft dit invloed op de maximale geluidsniveaus ter plaatse van de bestaande woningen. De maximale geluidsniveaus nemen:

- Ter plaatse van Huize Winterdijk toe met;
 - 3 dB tot een geluidsbelasting van maximaal 65 dB(A) in de dag- en avondperiode.
 - 7 dB tot een geluidsbelasting van maximaal 60 dB(A) in de nachtperiode.
- Ter plaatse van de flatwoningen Burg. Jamessingel 2 toe met;
 - 2 dB tot een geluidsbelasting van maximaal 60 dB(A) in de dag- en avondperiode.
 - 3 dB tot een geluidsbelasting van maximaal 53 dB(A) in de nachtperiode.
- Ter plaatse van de overige woningen, ten opzicht van de oude situatie, af met 1 tot 10 dB.

De maximale grenswaarde uit de Handreiking industrielawaai en vergunningverlening van 70 dB(A), 65 dB(A) en 60 dB(A) in respectievelijk de dag-, avond- en nachtperiode wordt hierbij niet overschreden.

Nieuwe woningen binnen plan Parcour

Uit de rapportage van M+P blijkt dat ter plaatse van de gevels van de woningen in blok 1 en blok 6b niet voldaan wordt aan de richtwaarde uit de Handreiking vergunningverlening en industrielawaai voor een “woonwijk in de stad” van 50 dB(A).

Blok 1: Uit het plan Parcour blijkt dat vanaf de 1^e verdieping de noord- en westgevel van blok 1 doof uitgevoerd (zonder te openen delen) worden. Toetsing aan de grenswaarden is vanaf de 1^e verdieping dus niet noodzakelijk. De gevelwering is hier ruim voldoende om aan de binnenwaarde van 35 dB(A) etmaal te kunnen voldoen. Op de begane grond wordt de grenswaarde in de nachtperiode (60 dB) met 3 dB overschreden. In het plan Parcour is aangegeven dat direct achter de noordgevel geen verblijfsruimten aanwezig zijn.

Op de achtergevel van de meest westelijke woning treden op de 1^e en 2^e verdieping maximale geluidsniveaus op van 64 dB(A) in de nachtperiode. De grenswaarde van 60 dB(A) wordt hier met

4 dB overschreden. Uit de rapportage van M+P ¹ blijkt dat de gevelwering voldoende is om aan de binnenwaarde van 45 dB(A) in de nachtperiode te kunnen voldoen.

Blok 6b: Ter plaatse van blok 6b wordt in de nachtperiode de grenswaarde van 60 dB(A) met 1 dB overschreden. Uit de rapportage van M+P ¹ blijkt dat de gevelwering voldoende is om aan de binnenwaarde van 45 dB(A) te kunnen voldoen.

Incidentele bedrijfssituatie

Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$)

Door M+P zijn de langtijdgemiddeld beoordelingsniveaus ($L_{Ar,LT}$) berekend voor de incidentele bedrijfssituatie (maximaal 12 maal per jaar). De berekende langtijdgemiddeld beoordelingsniveaus zijn ter plaatse van de maatgevende beoordelingspunten vastgelegd als grenswaarden.

In de berekeningen van de langtijdgemiddeld beoordelingsniveaus is onderscheid gemaakt tussen de geluidsniveaus ter plaatse van de bestaande woningen (en overige geluidsgevoelige bestemmingen) en de woningen binnen het plan Parcour.

Bestaande woningen

Omdat de railinzetplaats ten opzichte van de oude locatie verplaatst wordt, heeft dit invloed op de maximale geluidsniveaus ter plaatse van de bestaande woningen. De langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus nemen:

- Ter plaatse van de flatwoningen Burg. Jamessingel 2 toe met 1 dB tot een geluidsbelasting van maximaal 38 dB(A) in de nachtperiode.
- Ter plaatse van de overige woningen ten opzicht van de oude situatie af met 1 tot 10 dB.

Nieuwe woningen binnen plan Parcour

Uit de rapportage van M+P blijkt dat ter plaatse van de gevels van de woningen in blok 1, blok 3, blok 4, blok 6a, blok 6b en blok 7 niet voldaan wordt aan de richtwaarde uit de Handreiking vergunningverlening en industrielawaai voor een “woonwijk in de stad” van 50 dB(A).

Blok 1: Uit het plan Parcour blijkt dat vanaf de 1^e verdieping de noord- en westgevel van de woningen in blok 1 doof uitgevoerd worden. Toetsing aan de grenswaarden is vanaf de 1^e verdieping dus niet noodzakelijk. De gevelwering is hier ruim voldoende om aan de binnenwaarde van 35 dB(A) etmaal te kunnen voldoen. Op de begane grond wordt de richtwaarde (50 dB etmaal) met 5 dB overschreden. In het plan Parcour is aangegeven dat direct achter de noordgevel geen verblijfsruimten aanwezig zijn. Op de westgevel, begane grond, van blok 1 wordt de richtwaarde (50 dB(A) etmaal) in de nachtperiode met 1 dB overschreden. Uit de rapportage van M+P ¹ blijkt dat de gevelwering voldoende is om aan de binnenwaarde van 35 dB(A) etmaal te kunnen voldoen.

Op de zuidgevel van de meest westelijke woning blok 1 treden op de 1^e en 2^e verdieping maximale geluidsniveaus op van 66 dB(A) in de nachtperiode. De grenswaarde van 60 dB(A) wordt hier met 6 dB overschreden. Uit de rapportage van M+P ¹ blijkt dat de gevelwering voldoende is om aan de binnenwaarde van 45 dB(A) in de nachtperiode te kunnen voldoen.

Maximale geluidsniveau (L_{Amax})

¹ Akoestisch onderzoek woningbouwplan De Lombok te Gouda d.d. 2 juni 2023 opgesteld door M+P met referentie M+P.MEES.20.18.4.

In de berekeningen van de maximale geluidsniveaus is onderscheid gemaakt tussen de geluidsniveaus ter plaatse van de bestaande woningen (en overige geluidsgevoelige bestemmingen) en de woningen binnen het plan Parcour.

Bestaande woningen

Omdat de railinzetplaats ten opzichte van de oude locatie verplaatst wordt, heeft dit invloed op de maximale geluidsniveaus ter plaatse van de bestaande woningen. De maximale geluidsniveaus nemen:

- Ter plaatse van Huize Winterdijk toe met 3 dB tot een geluidsbelasting van maximaal 65 dB(A) in de dag-, avond- en nachtperiode.
- Ter plaatse van de flatwoning Burg. Jamessingel 2 toe met 2 dB tot een geluidsbelasting van maximaal 60 dB(A) in de dag-, avond- en nachtperiode.
- Ter plaatse van de school aan de Burg. Jamessingel toe met 1 dB tot een geluidsbelasting van maximaal 59 dB(A) in de dag-, avond- en nachtperiode.
- Ter plaatse van de overige woningen ten opzicht van de oude situatie af met 1 tot 13 dB.

Nieuwe woningen binnen plan Parcour

Uit de rapportage van M+P blijkt dat ter plaatse van de gevels van de woningen in blok 1, blok 3, blok 4, blok 6 en blok 7 niet voldaan wordt aan de grenswaarden van 70 dB(A), 65 dB(A) en 60 dB(A) in respectievelijk de dag-, avond- en nachtperiode.

Blok 1: Uit het plan Parcour blijkt dat vanaf de 1^e de noord- en westgevel van blok 1 doof uitgevoerd worden. Toetsing aan de grenswaarden is vanaf de 1^e verdieping dus niet noodzakelijk. De gevelwering is hier ruim voldoende om aan de binnenwaarde van 35 dB(A) etmaal te kunnen voldoen. Op de begane grond wordt de grenswaarde in de nachtperiode (60 dB) met 3 dB overschreden. In het plan Parcour is aangegeven dat direct achter de noordgevel geen verblijfsruimten aanwezig zijn. Op de westgevel van blok 1 wordt de grenswaarde (60 dB(A)) in de nachtperiode met 1 dB overschreden. Uit de rapportage van M+P ¹ blijkt dat de gevelwering voldoende is om aan de binnenwaarde van 45 dB(A) in de nachtperiode te kunnen voldoen. De overige verdiepingen worden doof uitgevoerd en hier is toetsing niet nodig.

Op de zuidgevel van de meest westelijke woning treden op de 1^e en 2^e verdieping maximale geluidsniveaus op van 66 dB(A) in de nachtperiode. De grenswaarde van 60 dB(A) wordt hier met 6 dB overschreden. Uit de rapportage van M+P ¹ blijkt dat de gevelwering voldoende is om aan de binnenwaarde van 45 dB(A) in de nachtperiode te kunnen voldoen.

Blok 3: Op de noordgevel van de woningen treden op de 2^e verdieping maximale geluidsniveaus op van 64 dB(A) in de nachtperiode. De grenswaarde van 60 dB(A) wordt hier met 4 dB overschreden. Uit de rapportage van M+P ¹ blijkt dat de gevelwering voldoende is om aan de binnenwaarde van 45 dB(A) in de nachtperiode te kunnen voldoen.

Op de westgevel van blok 3 treden op de 2^e verdieping maximale geluidsniveaus op van 65 dB(A) in de nachtperiode. De grenswaarde van 60 dB(A) wordt hier met 5 dB overschreden. Uit de rapportage van M+P ¹ blijkt dat de gevelwering voldoende is om aan de binnenwaarde van 45 dB(A) in de nachtperiode te kunnen voldoen.

Blok 4: Op de westgevel van blok 4 treden op de 3^e en 4^e verdieping maximale geluidsniveaus op van 63 dB(A) in de nachtperiode. De grenswaarde van 60 dB(A) wordt hier met 3 dB overschreden. Uit de rapportage van M+P ¹ blijkt dat de gevelwering voldoende is om aan de binnenwaarde van 45 dB(A) in de nachtperiode te kunnen voldoen.

Blok 6a: Op de noord- en westgevel van blok 6a treden op de 2^e verdieping maximale geluidsniveaus op van 65 dB(A) in de nachtperiode. De grenswaarde van 60 dB(A) wordt hier met 5 dB overschreden. Uit de rapportage van M+P ¹ blijkt dat de gevelwering voldoende is om aan de binnenwaarde van 45 dB(A) in de nachtperiode te kunnen voldoen.

Blok 6b: Op de westgevel van blok 6b treden op de 2^e verdieping maximale geluidsniveaus op van 63 dB(A) in de nachtperiode. De grenswaarde van 60 dB(A) wordt hier met 3 dB overschreden. Uit de rapportage van M+P ¹ blijkt dat de gevelwering voldoende is om aan de binnenwaarde van 45 dB(A) in de nachtperiode te kunnen voldoen.

Blok 7: Op de noord- en westgevel van blok 7 treden op de 3^e verdieping maximale geluidsniveaus op van 64 dB(A) in de nachtperiode. De grenswaarde van 60 dB(A) wordt hier met 4 dB overschreden. Uit de rapportage van M+P ¹ blijkt dat de gevelwering voldoende is om aan de binnenwaarde van 45 dB(A) in de nachtperiode te kunnen voldoen

Verkeersaantrekkende werking

De afstand van de weg tot de dichtstbij de weg gelegen woningen is circa 8 meter. Uit het akoestisch onderzoek van M+P blijkt dat er niet voldaan kan worden aan de voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A) etmaalwaarde uit de Circulaire "Geluidhinder veroorzaakt door het wegverkeer van en naar de inrichting; beoordeling in het kader van de vergunningverlening op basis van de Wet milieubeheer" van 29 februari 1996. De geluidsbelasting ter plaatse van de woningen binnen het plan Parcour bedraagt ten hoogste 55 dB(A) (etmaal). Uit de rapportage van M+P blijkt dat voldaan kan worden aan de binnenwaarde van 35 dB(A) etmaal.

Vergunningspunten

Voor de ligging van de vergunningspunten is bij de bestaande geluidsgevoelige bestemmingen zoveel mogelijk aansluiting gezocht bij de bestaande vergunningspunten. Door de verschuiving van de railinzetplaats is een aantal punten minder relevant. Het betreft hier de punten bij de woningen aan de Crabethstraat, Van Bergen Ijzendoornpark 51 en de flatwoningen aan de Ronsseweg, alle in Gouda.

Binnen het plangebied Parcour is gekozen voor vergunningspunten ter plaatse van gevels van woningen op basis van het stedenbouwkundig plan. Voor deze woningen zijn, als norm, de geluidsniveaus opgenomen op de bepalende waarneemhoogte.

4.1.2 Bodem en grondwater

Er vinden geen bodembedreigende activiteiten plaats binnen de inrichting. Daarom zijn geen voorschriften in het kader van bodembescherming opgenomen.

4.1.3 Lucht en geur

Luchtkwaliteit

In Titel 5.2 van de Wet milieubeheer (art. 5.16) is vastgelegd dat de gemeente een vergunning kan verlenen als aannemelijk is gemaakt dat één van de volgende situaties van toepassing is:

- De luchtkwaliteit verbetert per saldo of blijft ten minste gelijk.
- De uitoefening draagt niet in betekenende mate (NIBM) bij aan de concentratie van relevante stoffen in de buitenlucht als de toename van de concentraties in de buitenlucht van zowel fijn stof (PM10) als stikstofdioxide (NO₂) door dat project de 3%-grens niet overschrijdt.
- De 3%-grens is een toename van maximaal 1,2 µg/m³ voor de jaargemiddelden PM10 en NO₂.
- Die uitoefening leidt niet tot het overschrijden van grenswaarden genoemd in bijlage 2 bij de Wet milieubeheer.

- Die uitoefening draagt niet in betekenende mate bij aan de concentratie in de buitenlucht van een stof waarvoor in bijlage 2 bij de Wet milieubeheer een grenswaarde is opgenomen.

De aard van de aangevraagde bedrijfsprocessen die betrekking hebben op de luchtkwaliteit veranderen niet. Bij opslagwerkzaamheden vindt geen belasting van de luchtkwaliteit plaats. De intensiteit van het laden- en lossen neemt in lichte mate toe.

Ter indicatie is, met behulp van de NIBM-tool gekeken naar de invloed van voertuigbewegingen op de luchtkwaliteit. Uit onderstaande resultaten blijkt dat ruim onder de grenswaarden wordt gebleven.

Worst-case berekening voor de bijdrage van het extra verkeer als gevolg van een plan op de luchtkwaliteit, GCN2022

Jaar van planrealisatie		2024
Extra verkeer als gevolg van het plan		
Extra voertuigbewegingen (weekdaggemiddelde)		85
Aandeel vrachtverkeer		65,0%
Maximale bijdrage extra verkeer	NO ₂ in µg/m ³	0,67
	PM ₁₀ in µg/m ³	0,05
Grens voor "Niet In Betekenende Mate" in µg/m ³		1,2
Conclusie		
De bijdrage van het extra verkeer is niet-in-betekenende-mate;		
geen nader onderzoek nodig		

4.1.4 Veiligheid

Er vinden geen activiteiten met gevaarlijke stoffen plaats binnen de inrichting. Daarom zijn geen voorschriften in het kader van externe veiligheid opgenomen.

4.1.5 Watergebruik

Er wordt geen water verbruikt binnen de inrichting. Daarom zijn geen voorschriften in het kader van watergebruik opgenomen.

4.1.6 Afvalwater

Er wordt geen afvalwater geloosd binnen de inrichting. Daarom zijn geen voorschriften in het kader van de lozing van afvalwater opgenomen.

4.1.7 Energie

Er wordt geen elektriciteit en gas verbruikt binnen de inrichting. Daarom zijn geen voorschriften in het kader van energiegebruik opgenomen.

4.1.8 Afvalstoffen

Er worden geen afvalstoffen binnen de inrichting opgeslagen.

5 Conclusie

De aanvraag is getoetst aan de doelstellingen van de Wet milieubeheer, te weten de bescherming van het milieu, de zorg voor een doelmatig beheer van afvalstoffen, de zorg voor een zuinig gebruik van energie en grondstoffen, alsmede de zorg voor de beperking van de nadelige gevolgen voor het milieu als gevolg van het verkeer van personen en goederen van en naar de inrichting. Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op de activiteiten van de inrichting zijn er geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

Aan deze beschikking zijn de voorschriften verbonden, die nodig zijn met het oog op het belang dat voor de betrokken activiteit is aangegeven in § 2.3 van de Wabo. Waar nodig is een toelichting of motivering opgenomen.

Dit is een ontwerpbesluit en is daarom niet ondertekend.

Dit document is digitaal vastgesteld.

Voorschriften

1 Algemeen

- 1.1 De gehele inrichting wordt schoon en ordelijk gehouden en verkeert in goede staat van onderhoud.
- 1.2 Werkzaamheden mogen alleen plaatsvinden binnen de grenzen van de inrichting zoals aangevraagd en vergund. De grenzen van de inrichting moeten duidelijk zijn voor een ieder die voor of namens de vergunninghouder werkzaam is.

2 Geluid

- 2.1 Het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$) veroorzaakt door de inrichting, in de representatieve bedrijfssituatie, mag ter plaatse van de in tabel 1 genoemde beoordelingsposities niet meer bedragen dan:

Tabel 1: Toetsingswaarde langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$) ter plaatse van de beoordelingsposities.

Nr.	Beoordelingspunt en omschrijving ¹⁾	Beoordelingshoogte in m	Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau $L_{Ar,LT}$ in dB(A)		
			Dag 07:00- 19:00 uur	Avond 19:00- 23:00 uur	Nacht 23:00- 07:00 uur
001	Woningen huize Winterdijk	15	46	44	33
002	Van Bergen IJzendoornpark 35	5	33	30	20
003	Flatwoningen Burg. Jamessingel 2	25	44	41	31
004	GSG Het Segment school	5	41	39	28
005	Burg. Jamessingel 2 Driestar	13	43	40	30
006	Ronsseweg 563 Driestar College	7,5	43	40	30

1) Figuur 3 en tabel 8 geeft de geografische ligging en de rijksdriehoekcoördinaten van beoordelingspunten.

- 2.2 Het maximale geluidsniveau (L_{Amax}) veroorzaakt door de inrichting, in de representatieve bedrijfssituatie, mag ter plaatse van de in tabel 2 genoemde beoordelingsposities niet meer bedragen dan:

Tabel 2: Toetsingswaarde maximale geluidsniveau (L_{Amax}) ter plaatse van de beoordelingsposities.

Nr	Beoordelingspunt en omschrijving ¹⁾	Beoordelings - hoogte in m	Maximale geluidsniveau L_{Amax} in dB(A)		
			Dag 07:00- 19:00 uur	Avond 19:00- 23:00 uur	Nacht 23:00- 07:00 uur
001	Woningen huize Winterdijk	15	65	65	60
002	Van Bergen IJzendoornpark 35	5	51	51	44
003	Flatwoningen Burg. Jamessingel 2	25	60	60	53
004	GSG Het Segment school	5	63	63	58
005	Burg. Jamessingel 2 Driestar	13	59	59	51
006	Ronsseweg 563 Driestar College	7,5	59	59	51

1) Figuur 3 en tabel 8 geeft de geografische ligging en de rijksdriehoekcoördinaten van beoordelingspunten.

2.3 Het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$) veroorzaakt door de inrichting, in de representatieve bedrijfssituatie, mag ter plaatse van de gevels van de woningen binnen het plan Parcour niet meer bedragen dan:

- 50 dB(A) in de dagperiode tussen 07.00 en 19.00 uur;
- 45 dB(A) in de avondperiode tussen 19.00 en 23.00 uur;
- 40 dB(A) in de nachtperiode tussen 23.00 en 07.00 uur.

2.4 Het maximale geluidsniveau (L_{Amax}) veroorzaakt door de inrichting, in de representatieve bedrijfssituatie, mag ter plaatse van de in tabel 3 genoemde beoordelingsposities niet meer bedragen dan:

Tabel 3: Toetsingswaarde maximale geluidsniveau (L_{Amax}) ter plaatse van de beoordelingsposities.

Numme r	Beoordelingspunt en omschrijving ¹⁾	Maximale geluidsniveaus in dB(A)		
		Dag	Avond	Nacht
		07.00- 19.00 uur	19.00- 23.00 uur	23.00- 07.00 uur
Blok 1	Noordgevel op de begane grond	63	63	63
Blok 1	Zuidgevel op alle verdiepingen	66	66	64
Blok 6a	Westgevel op alle verdiepingen	63	63	61

1) Figuur 3 en tabel 8 geeft de geografische ligging en de rijksdriehoekcoördinaten van beoordelingspunten.

2.5 Het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$) veroorzaakt door de inrichting, in de incidentele bedrijfssituatie, mag ter plaatse van de in tabel 4 genoemde beoordelingsposities niet meer bedragen dan:

Tabel 4: Toetsingswaarde langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$) ter plaatse van de beoordelingsposities.

Nr.	Beoordelingspunt en omschrijving ¹⁾	Beoordelings- hoogte in m	Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau $L_{Ar,LT}$ in dB(A)		
			Dag	Avond	Nacht
			07:00- 19:00 uur	19:00- 23:00 uur	23:00- 07:00 uur
001	Woningen huize Winterdijk	15	46	48	40
002	Van Bergen IJzendoornpark 35	5	33	34	26
003	Flatwoningen Burg. Jamessingel 2	25	44	46	38
004	GSG Het Segment school	5	41	42	35
005	Burg. Jamessingel 2 Driestar	13	43	44	36
006	Ronsseweg 563 Driestar College	7,5	43	45	37

1) Figuur 3 en tabel 8 geeft de geografische ligging en de rijksdriehoekcoördinaten van beoordelingspunten.

2.6 Het maximale geluidsniveau (L_{Amax}) veroorzaakt door de inrichting, in de incidentele bedrijfssituatie, mag ter plaatse van de in tabel 5 genoemde beoordelingsposities niet meer bedragen dan:

Tabel 5: Toetsingswaarde maximale geluidsniveau (L_{Amax}) ter plaatse van de beoordelingsposities.

Nr.	Beoordelingspunt en omschrijving ¹⁾	Beoordelings- hoogte in m	Maximale geluidsniveau L_{Amax} in dB(A)		
			Dag 07:00- 19:00 uur	Avond 19:00- 23:00 uur	Nacht 23:00- 07:00 uur
001	Woningen huize Winterdijk	15	65	65	65
002	Van Bergen IJzendoornpark 35	5	51	51	51
003	Flatwoningen Burg. Jamessingel 2	25	60	60	60
004	GSG Het Segment school	5	63	63	63
005	Burg. Jamessingel 2 Driestar	13	59	59	59
006	Ronsseweg 563 Driestar College	7,5	59	59	59

1) Figuur 3 en tabel 8 geeft de geografische ligging en de rijksdriehoekcoördinaten van beoordelingspunten.

2.7 Het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$) veroorzaakt door de inrichting, in de incidentele bedrijfssituatie, mag ter plaatse van de in tabel 6 genoemde beoordelingsposities niet meer bedragen dan:

Tabel 6: Toetsingswaarde langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$) ter plaatse van de beoordelingsposities.

Blok nummer	Beoordelingspunt en omschrijving ¹⁾	Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau $L_{Ar,LT}$ in dB(A)		
		Dag 07:00- 19:00 uur	Avond 19:00-23:00 uur	Nacht 23:00-07:00 uur
Blok 1	Noordgevel op begane grond	55	50	45
Blok 1	Westgevel op begane grond	51	46	41
Blok 1	Zuidgevel op 1 ^e t/m 3 ^e verdieping	54	54	54
Blok 3	Noord- en westgevel	55	50	45
Blok 6a	Noord- en westgevel 1 ^e verdieping	55	50	45
Blok 6b	Westgevel 1 ^e verdieping	51	46	41
Blok 7	Noord- en westgevel 2e verdieping	52	48	42

1) Figuur 3 en tabel 8 geeft de geografische ligging en de rijksdriehoekcoördinaten van beoordelingspunten.

2.8 Maximaal 12 dagen per jaar mogen incidentele activiteiten plaatsvinden. Daarbij wordt een dag gezien als 24 uur aaneengesloten, ook als het twee datums beslaat (bijvoorbeeld van 18.00 avond tot 18.00 volgende dag). Er moet daarbij een logboek worden bijgehouden waarin de incidentele activiteiten staan vermeld met datum, tijdstip en duur.

2.9 Het maximale geluidsniveau (L_{Amax}) veroorzaakt door de inrichting, in de incidentele bedrijfssituatie, mag ter plaatse van de in tabel 7 genoemde beoordelingsposities niet meer bedragen dan:

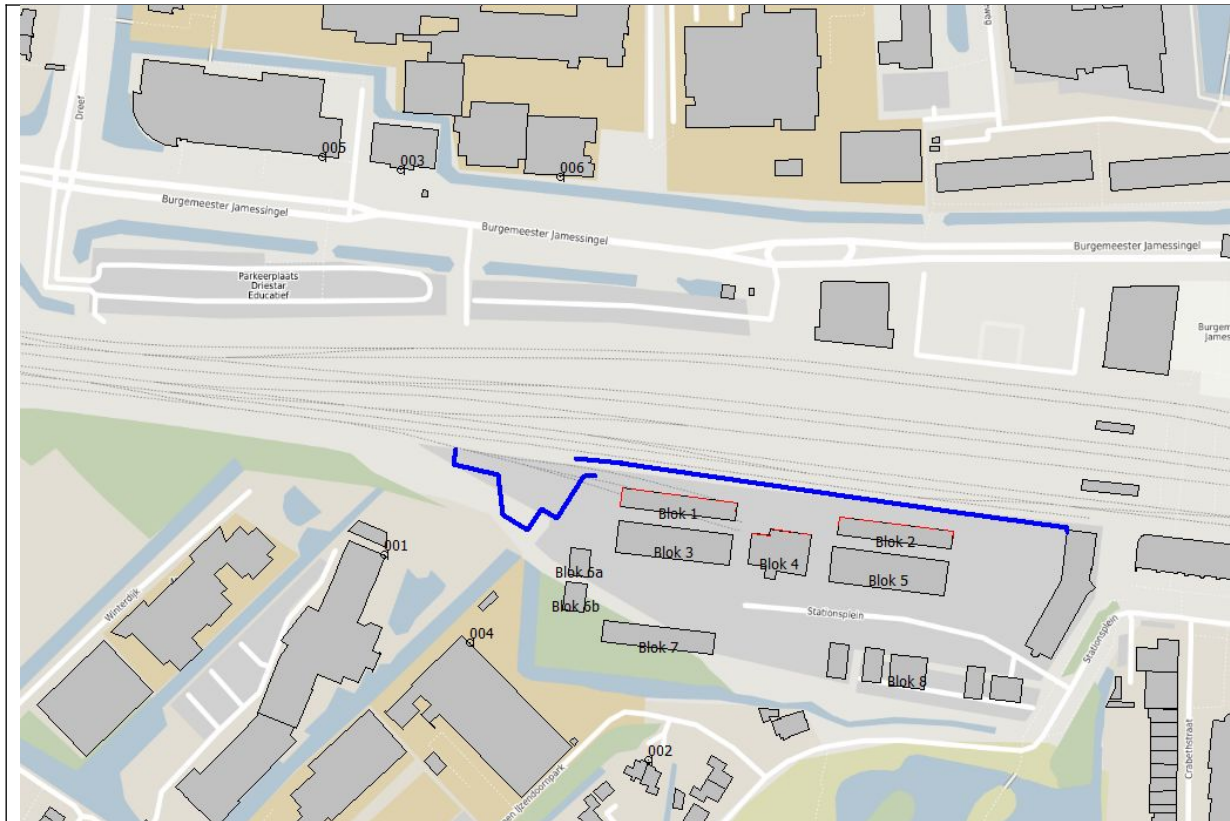
Tabel 7: Toetsingswaarde maximale geluidsniveau (L_{Amax}) ter plaatse van de beoordelingsposities

Blok nummer	Beoordelingspunt en omschrijving ¹⁾	Maximale geluidsniveaus dB(A)		
		Dag 07:00- 19:00 uur	Avond 19:00-23:00 uur	Nacht 23:00-07:00 uur
Blok 1	Noordgevel op begane grond	63	63	63
Blok 1	Westgevel op begane grond	61	61	61
Blok 1	Zuidgevel op 1 ^e t/m 3 ^e verdieping	66	66	66
Blok 3	Noord- en westgevel	65	65	65

Blok 4	Westgevel	63	63	63
Blok 6a	Noord- en westgevel	65	65	65
Blok 6b	Westgevel	63	63	63
Blok 7	Noord- en westgevel	64	64	64

1) Figuur 3 en tabel 8 geeft de geografische ligging en de rijksdriehoekcoördinaten van beoordelingspunten.

Figuur 3 en tabel 8 geeft een overzicht van de geografische ligging van de woonblokken binnen het plan Parcour en coördinaten van de beoordelingspunten zoals aangegeven in voorschriften 2.1 tot en met 2.9.



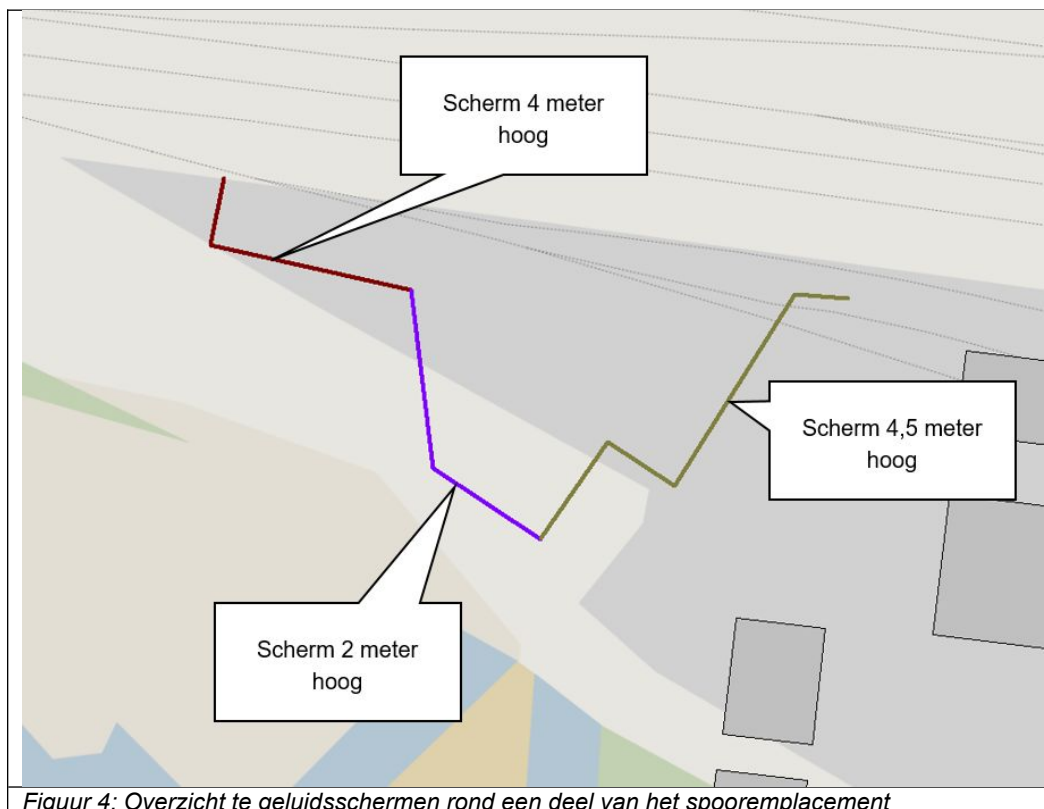
Figuur 3: Ligging van de beoordelingspunten en nummering van de bouwvlakken plan Parcour

Tabel 8: Rijksdriehoekcoördinaten van de beoordelingsposities.

Nr	Beoordelingspunt en omschrijving	Rijksdriehoekcoördinaten	
		x-coördinaat	y-coördinaat
001			
002	Woningen huize Winterdijk	107868,4	447852,5
003	Van Bergen IJzendoornpark 35	107994,9	447754,1
004	Flatwoningen Burg. Jamessingel 2	107876,4	448037,2
005	GSG Het Segment school	107909,5	447810,1
006	Burg. Jamessingel 2 Driestar	107838,7	448043,1
007	Ronsseweg 563 Driestar College	107952,5	448033,7

2.10 Rond het spooreplacement dienen geluidsschermen geplaatst en in stand gehouden te worden overeenkomstig de rapportage van M+P van 18 augustus 2023 (met kenmerk M+P.RAI.23.06.1) en figuur 4. De schermen dienen te voldaan aan de volgende eisen:

- De minimale hoogte ten opzichte van het maaiveld zoals aangegeven in figuur 4.
- Een massa van ten minste 15 kg/m².
- Aaneengesloten worden uitgevoerd.



Figuur 4: Overzicht te geluidsschermen rond een deel van het spooreplacement

- 2.11 Gedurende het laden en lossen mogen de motor en koelinstallatie van motorvoertuigen niet onnodig in werking zijn en dient de muziek/geluidsinstallatie van het betreffende voertuig buiten werking te zijn.
- 2.12 De Handleiding meten en rekenen industrielawaai uit 1999 is van toepassing bij het bepalen van de in voorgaande voorschriften toegestane waarden.