

CONSTRUCTIE

Locatie: : naast Florijnlaan 100 in Waddinxveen
Zaaknummer : 2023-00010703
Ingekomen : 28-07-2023 (gelijktijdig met de aanvraag)
Omschrijving :

Verhoeven Leenders berekening VL23072BER-001-P01 rev.P01 2023-07-21 Constructieberekening Mill Home woningmodel L
Mill Home tekening 2023003 06 2023-07-26 Funderingsplan
PNL rapport 537 vers. 1.0 2023-07-03 Sondeerrapport

Opgemaakt door : [REDACTED]

Notitie :

03-01-2024 GLvS

Deze aanvraag betreft het bouwen van 6 vrijstaande starterswoningen Tiny houses. De 2-laagse kleine woningen van MillHome zijn lichte gestapelde units van hout skeletbouw met een betonnen funderingsbalken.

In de Verhoeven.Leenders berekening VL23072BER-001-P01 zijn de Gevolgklasse CC1, referentieperiode 50 jaar, windgebied 1 onbebouwd met een hoogte van 6,70 m en een veranderlijke vloerbelasting van 1,75 kN/m² en 0,50 kN/m² voor lichte scheidingswanden gehanteerd.

In de berekening zijn de volgende tekeningen bijgevoegd:

- pdf-blz. 6: Bouwkundige aanzichten & plattegronden
- pdf-blz. 7: Aanzichten & plattegronden, Uitgangspunten
- pdf-blz. 8: Afmetingen Begane grond en raveling 1^e verdiepingvloer
- pdf-blz. 9: Hijsankers & ankers koppeling fundering
- pdf-blz. 10: Horizontale snede hoekoplossing hoogte 200 mm+ peil
- pdf-blz. 11: Snede A Funderingsniveau
- pdf-blz. 12: Snede A Plafondniveau
- pdf-blz. 13: Snede B Funderingsniveau
- pdf-blz. 14: Aanzicht LVL
- pdf-blz. 15: Horizontaal aanzicht hoek hoogte net boven plafond onderste unit
- pdf-blz. 16: Ankers tbv koppeling met fundering
- pdf-blz. 17: Ankers tbv deur incl. LVL-stijlen
- pdf-blz. 18: Hijsprincipe
- pdf-blz. 19: Ophanging vloer aan wanden - Doorsnede en Rechter zijaanzicht
- pdf-blz. 20: Voorgevel indeling beplating
- pdf-blz. 21: Rechter zijgevel indeling beplating
- pdf-blz. 22: Linker zijgevel indeling beplating

De opbouw van de woning voor de belasting op de fundering is berekend in het 3D model op pdf-blz. 52. De belastinggevallen, BG1 permanente belastingen, BG2 veranderlijke vloerbelasting, BG 3 windbelasting links, BG 4 windbelasting rechts en BG 5 sneeuwbelasting dak zijn grafisch weergegeven op pdf-blz. 58 t/m 62.

De belastingcombinaties staan op pdf-blz. 57. Deze combinaties zijn akkoord. Voor de wind is ook de belastingcombinatie 0,9 x Permanente belasting en 1.35 x windbelasting links ingevoerd.

De ankers van de opbouw in de betonnen fundering zijn berekend op een trekkracht van 22 kN. In gestort worden M16-8-8 (zie pdf-blz. 14).

De optredende krachten zijn grafisch weergegeven op pdf-blz. 64 t/m 70.

De contactspanning met de fundering is grafische weergegeven op pdf-blz. 69. De spanning is maximaal 42 kN/m². De optredende momenten zijn grafisch weergegeven op pdf-blz. 70. De funderingsbalk 400x450 mm² is berekend op een optredende moment van 36 kNm. (gebaseerd op een fundering op staal).

De fundering is afhankelijk van het draagvermogen van de bodem. In deze omgeving met zijn veenlagen wordt over het algemeen paalfundering toegepast.

Bij de stukken zijn sonderingen ingediend, maar een bijbehorend funderingsadvies van de geotechnisch adviseur ontbreekt.

11-01-2024 GLvS

Gebeld met de constructeur [REDACTED] van Verhoeven Leenders te [REDACTED] en gewezen op de slappe veenlagen in onze omgeving en dat over het algemeen paalfunderingen worden toegepast.

Er blijkt dat er gekozen is voor funderingen op palen en dat dit door een andere constructeur dan Verhoeven Leenders de fundering wordt uitgewerkt.

Hiermee is van de Verhoeven Leenders berekening VL23072BER-001-P01 rev.P01 2023-07-21

Constructieberekening Mill Home woningmodel L alleen de constructie van de bovenbouw van toepassing.

De Mill Home tekening 2023003 06 2023-07-26 Funderingsplan is hiermee vervallen.

De constructie verder in behandeling nemen na het inkomen van de aanvullende constructiestukken.

14-02-2024 GLvS

Onder CT 002 zijn de ABQ international berekening 12/24 en tekening 12/24 C01A wijz.A en het Silt rapport 2400314 vers.1 2024-02-09 Funderingsadvies ingekomen met de uitwerking van de palenplannen en de

wapening van de funderingsbalken. Deze stukken zijn goedgekeurd. PNL rapport 537 vers. 1.0 2023-07-03

Sondeerrapport is goedgekeurd en de Verhoeven Leenders berekening VL23072BER-001-P01 is alleen voor de bovenbouw goedgekeurd.