

AB-vergadering: 29 juni 2023		Agendapunt:
Onderwerp: Beleidsregel voorafgaand bodemonderzoek bij bouwactiviteiten onder de Omgevingswet		
Portefeuillehouder:	Openbaar: <input checked="" type="checkbox"/> ja / <input type="checkbox"/> nee	Bijlage(n): 1
<p>Samenvatting:</p> <p>Vanaf 1 januari 2024 vormt de Omgevingswet het wettelijk kader voor alle activiteiten in de fysieke leefomgeving. Bij bouwactiviteiten toetsen we de bodemkwaliteit op basis van bodemonderzoek. Het bodemonderzoek kent een getrapte opbouw: verder bodemonderzoek is nodig als dat blijkt uit eerder onderzoek.</p> <p>Voor een eenduidige uitleg van de regels is bijgevoegde beleidsregel opgesteld. Deze sluit aan op de huidige Nota bodemkwaliteit bij bouwen uit 2013. Daarmee is er sprake van een overgang waarbij geen inhoudelijke beleidsverandering plaatsvindt. Bijgevoegde beleidsregel gaat inhoudelijk enkel over bodemchemisch bodemonderzoek en niet over asbest.</p> <p>De leden van de regionale werkgroep bodembeleid, de adviescommissie inhoud en het dagelijks bestuur hebben ingestemd met de beleidsregel.</p>		
<p>Financiële consequenties:</p> <p>De beleidsregel voorkomt dat er onnodig bodemonderzoek moet worden uitgevoerd. Dit beperkt de lasten voor zowel de initiatiefnemer als het bevoegd gezag.</p>		
<p>Voorgestelde beslissing:</p> <p>Instemmen met de beleidsregel en besluiten om de beleidsregel voor formele vaststelling voor te leggen aan de colleges van B&W.</p>		
<p>Verdere procedure / Communicatie over besluit:</p> <p>Na instemming door het algemeen bestuur worden de stukken voorgelegd aan de individuele colleges van B&W van gemeenten voor vaststelling. Omdat het gaat over uitleg van de regels waar de colleges bevoegd gezag voor zijn, is besluitvorming door de gemeenteraden niet nodig.</p> <p>De regels krijgen pas werking op het moment dat de Omgevingswet in werking treedt. Tot die tijd geldt de huidige Nota bodemkwaliteit bij bouwen uit 2013. Na vaststelling wordt de beleidsregel door het college bekendgemaakt in het gemeenteblad.</p>		
<p>Verplicht publiceren in GR blad: <input type="checkbox"/> ja / <input checked="" type="checkbox"/> nee:</p>		